



नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

भूमि प्रशासन कार्यालय, धनकुटा



जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका

आ.व. (२०८३/०८४)

नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी, सङ्घीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

भूमि प्रशासन कार्यालय

धनकुटा

फोन नं. ०२६-५२२२७१

Email:-dhankuta@dolma.gov.np

मिति :- २०८३/०३/२४

नेपाल सम्बत् :- १९४६



प.सं. :- ०८२/०८३

च.नं.



विषय : न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाईएको बारे ।

श्री
..... ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस कार्यालयको कार्यक्षेत्र भित्र पर्ने धनकुटा जिल्लाका साविक गा.वि.स. हरूको आ.व. ०८३/०८४ को लागि जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा थैली अङ्क कायम गर्ने प्रयोजनका लागि जिल्ला प्रशासन कार्यालय, धनकुटाका प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री रुद्रा देवी शर्माज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०८३/०३/२३ गते बसेको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट निर्धारण भएको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका थान -१ यसै पत्रसाथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

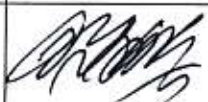
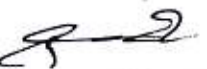
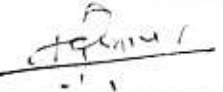
कमल बहादुर थापा

प्रमुख भूमि प्रशासन अधिकृत

प्रमुख भूमि प्रशासन अधिकृत

मिति २०८३ साल आषाढ २३ गते मंगलवारका दिन मालपोत ऐन २०३४ को दफा ८ को उपदफा (२) तथा मालपोत (नवौ संशोधन) नियमावली, २०८३, को नियम ५ख. मा भएको व्यवस्था बमोजिम जग्गा रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अङ्क कायम गर्ने प्रयोजनको लागि न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री रुद्रा देवी शर्माज्यूको अध्यक्षतामा बसेको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट तपसिलमा उल्लेख भए बमोजिम जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो । उक्त न्यूनतम मूल्य आ.ब. ०८३/०८४ (सम्बत् २०८३ श्रावण १ गतेदेखि सम्बत् २०८४ आषाढ मसान्त) सम्म कायम रहनेछ । बैठकको उपस्थिति तथा निर्णय निम्नानुसार रहेको छ ।

उपस्थिति:

१.	अध्यक्ष	श्री रुद्रा देवी शर्मा	प्रमुख जिल्ला अधिकारी, जिल्ला प्रशासन कार्यालय, धनकुटा	
२.	सदस्य	श्री निरेन तामाङ	प्रमुख, जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय, धनकुटा	
३.	सदस्य	श्री आनन्द कुमार देव	नापी अधिकृत, नापी कार्यालय धनकुटा	
४.	सदस्य	श्री गणेश कुमार पोखरेल	प्रमुख कोष नियन्त्रक, कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, धनकुटा	
५.	सदस्य	श्री देवराज मैनाली	प्रबन्धक, राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक लिमिटेड, धनकुटा	
६.	सदस्य	श्री विजय सन्तोषी राई	अध्यक्ष, उद्योग वाणिज्य संघ, धनकुटा	
७.	सदस्य सचिव	श्री कमल बहादुर थापा	प्रमुख भूमि प्रशासन अधिकृत, भूमि प्रशासन कार्यालय, धनकुटा	

आमन्त्रित :

 श्री जितेन्द्र राई
 श्री लक्ष्मी प्रसाद रेग्मी
 श्री दशरथ राई
 श्री नविन गौतम

अध्यक्ष
 स.प्र.जि.अ.
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
 अध्यक्ष

साँगुरीगढी गाउँपालिका
 जिल्ला प्रशासन कार्यालय
 धनकुटा नगरपालिका
 लेखापढी कानून व्यवसायी
 एशोसियन ईकाइ समिति, धनकुटा

कार्यालयको तर्फबाट :

सि.नं.	नाम थर	पद	हस्ताक्षर
१.	श्री मञ्जु काफ्ले धिताल	भूमि प्रशासन अधिकृत	
२.	श्री मकर बहादुर तामाङ	नायव सुब्बा	
३.	श्री विनोद बस्नेत	नायव सुब्बा	
४.	श्री अनिता बाग्ले	नायव सुब्बा	
५.	श्री मिन कुमार थापा	नायव सुब्बा	
६.	श्री कुवेर प्रसाद घिमिरे	लेखापाल	
७.	श्री जवान सिंह विष्ट	कम्प्युटर अपरेटर	
८.	श्री रामकृष्ण सुवेदी	खरिदार	
९.	श्री लुना चम्लागाई	सहायक कम्प्युटर अपरेटर	

न्यूनतम मूल्याङ्कनका आधारहरू :

१. जग्गाहरूको भौगोलिक अवस्थिति,
२. भौतिक पूर्वाधार र विकास निर्माणका आधार,
३. जग्गाहरूको प्रयोजनको अवस्था,
४. सडक सञ्जालको अवस्था,
५. सम्बन्धित स्थानीय तहबाट प्रस्ताव भई आएका मूल्याङ्कन,
६. विगतका आर्थिक वर्षहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका,
७. विज्ञहरूको सुझाव तथा परामर्श,


निर्णय





निर्णय नं. १. : आ.ब. २०८३/०८४ को लागि पक्की घरको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्दा प्रति वर्गफिट रु.२०००/- का दरले हुन आउने रकम वा जग्गाधनीले स्थानीय तहमा पेश गरेको एकीकृत सम्पत्ति करमा उल्लेख भएको मूल्य मध्ये जुन बढी हुन्छ सो मूल्यलाई नै उक्त घरको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २. : धनकुटा जिल्लाका स्थानीय तहहरूबाट जग्गाको मूल्याङ्कन बृद्धि नगरी साविक बमोजिम नै यथावत मूल्याङ्कन कायम गर्ने राय सुझाव प्राप्त भएको हुँदा आ.ब. २०८२/०८३ मा कायम भएको न्यूनतम मूल्याङ्कनमा माथि उल्लेखित निर्णय नं. १ लाई समेत समेटी आ.ब. २०८३/०८४ को लागि जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३. : यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा सम्बोधन नभएका विषयका सम्बन्धमा भूमि सम्बन्धी ऐन, नियम, निर्देशिका, परिपत्र तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम हुने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ४. : आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिकामा देखिएका भाषागत त्रुटीलाई सच्याई आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका प्रकाशन गर्ने निर्णय गरियो ।








विषय सुची

क्र.स.	गा.वि.स. / न.पा.	पेज नं.
१.	धनकुटा नगरपालिका	१-२८
	क. साविक धनकुटा बजार	१
	ख. साविक चुलिवन गा.वि.स.	१५
	ग. साविक निगाले गा.वि.स.	१८
	घ. साविक बेलहारा गा.वि.स.	२६
	ड. साविक भिरगाँउ गा.वि.स.	२७
२.	पाख्रिवास नगरपालिका	२८-३५
	क. साविक घोरलिखर्क गा.वि.स.	२८
	ख. साविक फांदुवा गा.वि.स.	३०
	ग. साविक फलाटे गा.वि.स.	३३
	घ. साविक मुगा गा.वि.स.	३४
	ड. साविक सान्ने गा.वि.स.	३४
	च. साविक चुङ्गमाङ्ग गा.वि.स.	३४
३.	महालक्ष्मी नगरपालिका	३५-४०
	क. साविक अखौले जितपुर गा.वि.स.	३५
	ख. साविक मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. ३-९	३७
	ग. साविक लेगुवा गा.वि.स.	३८
	घ. साविक मारेककटहरे गा.वि.स.	३९
	ड. साविक चानुवा गा.वि.स.	३९
	च. साविक डाँडागाँउ नाम्फु गा.वि.स.	४०
४.	सहिदभूमि गाउँपालिका	४०-४२
	क. साविक छिन्ताङ्ग गा.वि.स.	४०
	ख. साविक खोकु गा.वि.स.	४१
	ग. साविक आँखिसल्ला गा.वि.स.	४१
५.	छथर जोरपाटी गाउँपालिका	४२-५१
	क. साविक मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. १-२	४२
	ख. साविक ताडखुवा गा.वि.स.	४५
	ग. साविक परेवादिन गा.वि.स.	४७

	घ. साविक तेलिया गा.वि.स.	५०
	ड. साविक हात्तिखर्क गा.वि.स.	५०
६.	सांगुरीगढी गाउँपालिका	५१-५७
	क. साविक कार्कीछाप (भेडेटार) गा.वि.स.	५१
	ख. साविक लुखा (महाभारत) गा.वि.स.	५५
	ग. साविक आहाले गा.वि.स.	५५
	घ. साविक बुढिमोरङ्ग गा.वि.स.	५५
	ड. साविक खुवाफोक गा.वि.स.	५६
	च. साविक डाँडाबजार गा.वि.स.	५६
	छ. साविक फाक्सिव गा.वि.स.	५७
७.	चौविसे गाउँपालिका	५७-६३
	क. साविक राजारानी गा.वि.स.	५७
	ख. साविक कुरुलेतेनुपा गा.वि.स.	५९
	ग. साविक मौनाबुधुक गा.वि.स.	६०
	घ. साविक छ नं. बुधवारे गा.वि.स.	६१
	ड. साविक बोधे गा.वि.स.	६२
	च. साविक मुढेवास गा.वि.स.	६२
	छ. साविक अठारसय (वसन्तटार) गा.वि.स.	६३
	ज. साविक सोक्रोपा गा.वि.स.	६३
८.	विविध	६३-६७

जग्गाको भौगोलिक अवस्थिति, भौतिक पुर्वाधार र विकास निर्माणका क्रियाकलाप, जग्गाको प्रयोजनको अवस्था, जग्गाको आकार प्रकार, व्यापारिक तथा पर्यटकीय क्रियाकलाप, सडक संजालको अवस्था तथा कारोबारमा भएको खरिद विक्री मूल्य तथा स्थानीय तहहरुबाट भएका सुझाव लगायत विविध आधारहरुलाई मध्यनजर राखी यस जिल्लाका जग्गाको तपसिल अनुसारको न्यूनतम मूल्य कायम गरिएको छ ।

तपसिल

१. धनकुटा नगरपालिका

क. साविक धनकुटा बजार

प्रकरण नं. १. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. १ सल्लेरी व्यापारिक १ नं. गेटदेखि स्कुलडाँडा सम्मका कोशी राजमार्गका दायाँ-बायाँका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.२०,३५,०००/-

तपसिल

५०	५१८	७६०	८५६	९४७	१३२८	१५८६	१७४३	१९४५
५५	५२१	७६४	८५७	९४८	१३३०	१५८७	१७४४	१९७२
१००	५२२	७६७	८५८	९९९	१३९७	१५८८	१७४५	१९७३
१०९	५२८	७६८	८६०	१०००	१३९८	१५८९	१७४८	२२३७
११२	५४२	७७२	८७८	१०३०	१३९९	१५९०	१७४९	२२३८
११३	५४७	७७४	८७९	१०३७	१४००	१५९१	१७५०	२२४१
१२८	५५०	७७५	८८६	१०३८	१४०१	१५९२	१७५१	२२४२
१६८	५६२	७७६	८८८	१०५८	१४४९	१५९३	१७८१	२२४३
१६९	५६४	७७७	८९६	१०५९	१४५०	१६००	१७८३	२२५०
१७३	५७९	७७८	९०४	१०९२	१४६८	१६१४	१७८४	२२५१
२६८	५८१	७८०	९०५	१०९६	१४६९	१६१५	१८१०	२२५२
२७९	५८३	७८५	९१९	१०९८	१४७०	१६१६	१८११	२३०५
२८७	५८४	७९३	९२३	११६१	१४७१	१६४५	१८१२	२३०६
३३६	६२४	७९४	९२५	११६२	१५१८	१६५७	१८६१	
३८१	६२७	८०४	९२७	१२६९	१५२३	१६५८	१८६९	
३८३	६३७	८०८	९२९	१२९१	१५२४	१६८१	१८७०	
४४५	६४९	८१८	९३०	१२९२	१५४६	१६९६	१८७१	
४७९	६६३	८१९	९३१	१३०३	१५४७	१६९७	१८९०	
४९९	७२५	८४७	९३५	१३०४	१५६३	१७०१	१८९१	
५००	७२६	८४८	९३६	१३१५	१५६४	१७०२	१९३६	
५०१	७२८	८४९	९४५	१३२५	१५८२	१७०६	१९३७	
५१७	७४८	८५१	९४६	१३२६	१५८५	१७४२	१९४४	

प्रकरण नं. २. : सल्लेरी व्यापक १ नं. गेटदेखि रेडियो नेपालसम्मका सडकका दायी-बायाँका तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. २१,४५,०००/-

तपसिल

३८२	९३३	१०१७	१३८६	१८०४
४९५	९५६	११३३	१३८७	
६९८	१००१	११३४	१४३१	
८२१	१००२	१२३४	१४३६	
८७३	१००३	१३६८	१८०३	

प्रकरण नं. ३. : धनकुटा बजार वडा नं. १ को गणेश धारा हुँदै जाने ग्रामिण सडक आसपासका तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,२५,०००/-

तपसिल

१	६६८	१२१३	१३४९	१९२१	२१०४
२	८०५	१२१४	१३५०	२०१६	२२४६
५२	८३७	१२१५	१५४८	२०१७	२२४७
५६	८३८	१२१६	१५४९	२०४३	२३६७
१२०	८८९	१२७९	१७१२	२०४४	२३६८
१२९	११५५	१३०८	१७१४	२०५३	२३७५
१३१	११७३	१३०९	१७१५	२०६०	२३७६
१७२	११७४	१३१०	१९०१	२०८२	
३५०	१२०७	१३१२	१९०३	२०९५	
६०१	१२०८	१३१४	१९०४	२०९७	
६०३	१२०९	१३२३	१९१५	२०९८	
६४५	१२१२	१३२४	१९२०	२१०३	

प्रकरण नं. ४ : धनकुटा बजार वडा नं. १ विहिवारे हाटबाट मोहन विस्कट उद्योग सम्म मधुगंगा जाने सडक अन्तर्गतका तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. १२,१०,०००/-

तपसिल

४१२	९८८	११७४	१४३३	१६११	१७५०	१९३५
६०३	११०६	११७५	१४७८	१६१२	१७५१	
६४५	११०८	११९३	१५३४	१६१३	१८३९	
६६८	१११०	११९४	१५४०	१६१२	१८४०	
७८८	११७२	१३१९	१६१०	१७४९	१९३४	

प्रकरण नं. ५. : धनकुटा बजार वडा नं. २ मधुगंगा सडक तथा सो वडा अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-

तपसिल

१९२	३१९	५५१	७५९	८८३	१००८	११७६
२१७	३२२	५८१	७६८	८८४	१००९	११७७
२१८	३२६	६६६	७६९	८८५	१०१०	११८०
२२१	३२७	६६७	८१३	८९३	१०९८	११८१
२२२	३३१	६७२	८२१	८९४	१०९९	११८२
२२९	३३७	६८१	८२२	८९७	११००	११८३
२३०	३३८	६८४	८२४	८९८	११३९	११८६
२३१	३३९	६९४	८२७	९०७	११४०	११८७
२३३	४७८	७१८	८२८	९०८	११४९	११८८
२३४	४७९	७१९	८२९	९१३	११५०	११८९
२३६	४८८	७३२	८३०	९१४	११५१	१२२१
२३९	४८९	७४०	८३१	९५३	११५२	१२२२
२४५	५००	७४१	८७०	९५४	११५३	१२२३
२९०	५०३	७४२	८७१	९५५	११५४	१२३०
२९६	५०४	७५०	८७२	९५६	११६२	१२३१
२९७	५१८	७५१	८७३	९५७	११६३	१२३६
३१०	५३१	७५४	८७४	९६०	११६४	१२३७
३११	५४४	७५६	८८०	९६१	११६५	१२३८
३१२	५४५	७५७	८८१	१००६	११७०	
३१७	५५०	७५८	८८२	१००७	११७१	

प्रकरण नं. ६. : धनकुटा बजार वडा नं. ३ कर्मीटार अन्तर्गत पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

४	६३	३९०	५२४	६४०	७०४	७८९	८८३	१०४५
५	६९	४०७	५२५	६४१	७०६	७९०	८८४	१०४६
६	७२	४०८	५२६	६४२	७१४	७९५	८८५	१०४७
८	७३	४२१	५२८	६४३	७१७	७९६	८९०	१०६०
९	१५०	४२६	५२९	६४५	७२२	७९७	८९१	१०६१
१०	१५१	४२८	५४४	६४६	७२६	७९८	८९२	१०६२
११	१५४	४२९	५४५	६४७	७४०	८१३	९७१	१०६८
१६	१५५	४३९	५४६	६४८	७४१	८१५	९७२	१०६९
२०	१५७	४४६	५४७	६४९	७४४	८१६	९८६	१०७४
२१	१६०	४४७	५४८	६५०	७४५	८१७	९८७	१०७५
२२	१७१	४४८	५४९	६५१	७४९	८२०	९८८	१०७८

२९	१७४	४६७	५५०	६५२	७५३	८४८	१००१	१०७९
३०	१७५	४६८	५५१	६५३	७५४	८४९	१००२	१०८०
३१	१७७	४७५	५५५	६५४	७५५	८५०	१००३	१०८१
३२	१९०	४७६	५७०	६५५	७५६	८५१	१००४	१०८२
३३	१९३	४८०	५७१	६५९	७५७	८५२	१००५	१११२
३४	२००	४८१	५९१	६६०	७५८	८५३	१००६	१११३
३७	२०२	४८३	५९२	६६१	७५९	८५५	१००७	१११४
३९	२०३	४८५	५९४	६६६	७६०	८६०	१०११	१११५
४१	२१७	४९२	६०२	६७८	७६१	८६१	१०१२	१११६
४५	२६५	४९४	६२६	६७९	७६२	८६२	१०१९	१११७
४६	३६१	४९६	६२७	६८१	७६३	८६५	१०२०	१११८
४७	३७०	५०१	६२९	६८२	७६४	८६६	१०२३	
५२	३७३	५०५	६३०	६८७	७६५	८६७	१०२४	
५७	३७४	५०६	६३४	६९४	७६६	८६८	१०३६	
५८	३८०	५०९	६३५	६९५	७६७	८६९	१०३७	
५९	३८१	५१३	६३७	७००	७७८	८७०	१०४१	
६१	३८२	५१४	६३८	७०१	७७९	८८१	१०४३	
६२	३८९	५२३	६३९	७०२	७८२	८८२	१०४४	

प्रकरण नं. ७. : धनकुटा बजार वडा नं. ४ अन्तर्गतका (स्कूल डाँडाबाट व्यापक जानेबाटो)
तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

तपसिल

१५०	७०९	८८८	११८४	१३६७	१४७५	१५७७	१६८९	१७५०
४२६	७१०	८९१	११८६	१३६८	१४७६	१५७८	१६९०	१७५१
४२७	७११	८९२	११८८	१४०७	१४८५	१५९८	१६९१	१९६७
४२८	७१५	९४१	१२०६	१४०८	१४८६	१५९९	१६९२	१९६८
६४६	७९५	९४२	१२०७	१४१०	१४९१	१६००	१७००	२१९६
६४७	७९६	९४५	१२२४	१४२२	१४९२	१६०७	१७०१	२१९७
६४९	७९७	९९१	१२४४	१४२३	१५२८	१६०८	१७०२	
६८३	८३८	११०१	१२७०	१४२४	१५७२	१६०९	१७०३	
६८४	८३९	१११०	१२७१	१४२५	१५७४	१६५९	१७०४	
७०७	८४२	११८१	१३२५	१४३०	१५७५	१६६०	१७०५	
७०८	८५०	११८२	१३६६	१४३१	१५७६	१६८६	१७०६	

प्रकरण नं. ८. : धनकुटा बजार वडा नं. ४ कर्चिडेको तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी
रु. ६,००,०००/-

तपसिल

११३	६८०	८५९	१२३२	१५४०	१६६६	१८७७	२०८१	२२६३
-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------

१२३	६८५	८६०	१२३३	१५४१	१६८५	१८८६	२०८२	२२६४
१३०	६९८	८६१	१२३४	१५४२	१६८६	१८८७	२०९१	२२६५
१३७	७१२	८६६	१२३५	१५४३	१७३०	१९१५	२०९२	२२६६
१४१	७१३	९०६	१२६६	१५४४	१७३१	१९५५	२०९३	२२६७
१४२	७१४	९०७	१२६७	१५४५	१७३२	१९५६	२०९४	२२७०
१७८	७२५	९०८	१३४१	१५४६	१७३३	१९६३	२०६०	२२७१
३४३	७२६	९०९	१३४२	१५४७	१७३४	१९६४	२१४८	२२९१
३४४	७२९	९१०	१३४३	१५४८	१७३५	१९७७	२१४९	२२९२
३७८	७३०	९१२	१३४९	१५४९	१७५४	१९७८	२१५०	२३०३
३७९	७३१	९१३	१३५०	१५५०	१७५५	१९९७	२१७९	२३०४
५०९	७३३	९१४	१३९८	१५५१	१७५६	१९९८	२१८०	२३०७
५१०	७३४	९१५	१३९९	१५५३	१७५७	१९९९	२१८१	२३०८
५१४	७३९	९१६	१४००	१५५४	१७६२	२००६	२१८२	२३२१
५१६	७४१	९१७	१४०५	१५५५	१७६३	२००७	२१८३	२३२२
५३०	७४२	९३०	१४०७	१५५७	१७८१	२००८	२२०८	२३२५
५३१	७४३	९७६	१४०८	१५६०	१७८२	२००९	२२०९	२३२६
५३२	७७७	९९९	१४१०	१५६१	१७८३	२०१२	२२१०	२३२७
५३३	७९३	१०३९	१४१३	१५६२	१७८४	२०१३	२२११	२३२८
५७२	८०४	१०४०	१४१४	१५६३	१७८५	२०१४	२२१२	२३२९
५७६	८०५	१०५८	१४२६	१५६४	१७८६	२०१५	२२१३	२३३०
५७७	८०६	१०६०	१४६४	१५६७	१७८७	२०१६	२२४८	२३३१
५७८	८०७	१०७५	१४६५	१५६८	१८१५	२०१७	२२४९	२३५७
५७९	८०८	१०८६	१४७१	१५७०	१८१६	२०४२	२२५०	२३५८
५९८	८०९	१०८८	१४७२	१५७१	१८२२	२०४३	२२५१	
६०१	८१०	१०९१	१४७५	१५९६	१८२३	२०४४	२२५२	
६१३	८११	१०९२	१४७६	१५९७	१८३३	२०४५	२२५३	
६१८	८१२	१०९३	१४७७	१६२४	१८३४	२०५१	२२५४	
६२२	८१३	११०८	१४७८	१६२५	१८३५	२०५२	२२५५	
६२४	८१४	११७८	१५३३	१६२८	१८५७	२०५७	२२५६	
६३८	८१५	११७९	१५३४	१६२९	१८५८	२०५८	२२५७	
६३९	८१६	११८०	१५३५	१६३०	१८५९	२०५९	२२५८	
६४८	८१७	११८५	१५३६	१६३१	१८६०	२०६३	२२५९	
६५३	८१९	११९२	१५३७	१६५४	१८६१	२०६४	२२६०	
६५४	८३०	११९३	१५३८	१६५५	१८६२	२०७९	२२६१	
६७९	८४९	११९९	१५३९	१६६५	१८७६	२०८०	२२६२	

प्रकरण नं. ९. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ५ टुँडिखेलदेखि बिहिबारे हटिया जाने तल्लो कोप्चेको पिच सडकका दाँया-बायाँका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.२०,३०,०००/-

तपसिल

७४	१३६	३०६	४८६	६७७	८४०	९२९	११२८	१३८५
७६	१४०	३०८	५०९	६७८	८४१	९३०	११६४	१४३४
७७	१४१	३०९	५१३	७०७	८५१	९३१	११९४	१४३५
७८	१४२	३१६	५१८	७१३	८५२	९३४	१२१४	१४६१
७९	१४३	३१७	५२९	७१५	८५३	९३५	१२१५	१४६२
८१	१४५	३४२	५३०	७४७	८५४	९७२	१२१६	१४६३
८७	१४९	३८३	५४५	७५४	८६०	९८७	१२१७	१४६४
८९	२७५	३८५	५७०	७६३	८६१	१००७	१२४८	१४६५
९०	२७६	३८६	५७१	७६५	८६२	१०४०	१२४९	१४६६
९१	२७७	३९७	५९३	७६७	९१९	१०४१	१२७५	१४९७
९५	२७८	३९८	६०३	७७७	९२०	१०४२	१३४०	१४९८
९६	२९६	४१८	६०४	७७८	९२३	१०९१	१३४१	१४९९
१२९	२९७	४१९	६३१	७७९	९२४	१११३	१३५८	१५००
१३०	२९८	४२०	६३२	७९७	९२५	१११४	१३५९	१५०१
१३१	२९९	४४३	६३९	७९८	९२६	१११५	१३८२	
१३२	३००	४४४	६४०	८३५	९२७	१११६	१३८३	
१३४	३०२	४८५	६४१	८३९	९२८	११२७	१३८४	

प्रकरण नं. १०. : धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलबाट भू-तथा जलाधार व्यवस्थापन कार्यालय जाने सडकको आसपासका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२०,३०,०००/-

तपसिल

१२३	३२०	४३३	६९८	७९२	९५२	१२७९	१४४४
१२४	३२२	४४९	६९९	७९३	९५३	१२८०	१४४९
१२७	३२६	४५१	७००	७९४	९५४	१२८१	१४५०
१२८	३२८	४५६	७३५	७९५	९५५	१२८२	१४५६
१३३	३२९	४६४	७३६	७९६	९५६	१२९९	१४५७
१४६	३५६	४६५	७३७	८२१	९५७	१३००	१४७७
१५६	३५८	४७९	७७१	८२४	९५८	१३८६	१४७८
१५७	३६१	४९१	७७२	८२५	९५९	१३८७	१४८५
१७३	३९९	४९४	७८१	८४३	९६०	१३८८	१४८६
२९३	४००	५०४	७८२	८४४	९६१	१४२४	१४८७
३११	४०८	५०५	७८७	९३६	९६२	१४२५	१४८८
३१३	४२६	५०६	७८९	९४०	९६३	१४२६	१४८९
३१४	४२८	५३७	७९०	९४१	१२७७	१४२७	१४९०
३१५	४३२	६८७	७९१	९५१	१२७८	१४४३	

प्रकरण नं. ११. : धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलबाट माथिल्लो कोप्चे जाने पिच सडकको दायीँ-बायाँका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.२०,३०,०००/-

तपसिल

८३	८५	८६	२९८	२९९	५८३	५८४	९९९	९२०
----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं. १२. : धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलको दक्षिण तर्फ खोलिएको नयाँ बाटोमा पर्ने तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

३४२	६८९	७०९	९९८	१०३०	११४१	१३७१
५८०	६९१	७१७	९४९	११२२	११४२	१३७२
५८१	६९२	८१४	९५०	११२३	१२९२	१४४५
६२५	६९३	८३७	९६६	११२४	१२९३	१४४६
६८३	६९६	८३८	९६७	११२५	१२९४	१४७३
६८४	६९७	९१७	१०२८	११२६	१३६५	१४७४

प्रकरण नं. १३. : धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो कोप्चे अन्तर्गत कृष्ण एण्ड कम्पनीबाट देवानटार सम्म तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

५२	७०५	८००	८५८	८९२	९८०	११६६	१३८०
४४०	७०६	८०१	८६४	९२१	१०४५	११७६	१३८१
४४१	७२९	८०५	८७५	९२२	१०४७	११७७	
४४५	७३०	८४९	८७६	९३८	१०५१	११७८	
४४६	७४४	८५३	८७८	९४७	१०५२	१२९०	
६३४	७४८	८५४	८८४	९६४	१०६२	१२९१	
६७४	७५२	८५५	८८५	९७०	१०८३	१३४६	
६९४	७६५	८५७	८८६	९७५	१०८४	१३४७	

प्रकरण नं. १४. : धनकुटा नगरपालिका (धनकुटा बजार) वाड नं. ५ टुडिखेल घरहरादेखि बालमन्दिर हुँदै भू-संरक्षण कार्यालयसम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक सडको दायीँ-बायाँका घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१९,२५,०००/-

तपसिल

२	२७९	४१८	६८७	८६८	१२११	१६७८	१९४५	२३२६
३	२८१	४२१	६९६	८८६	१२१२	१६८२	१९६५	२३२७
१३	२८५	४२७	६९७	८८७	१२१३	१६८६	१९६६	२३२८
१९	२८७	४४८	६९८	८८८	१२२८	१६८७	१९६९	२३४०
११५	२८८	४५४	७०३	८८९	१२४२	१६९५	१९७०	२३४१
११७	२९१	४५६	७०४	८९०	१२४६	१६९६	१९७१	२३६७

११८	२९२	४६१	७०९	८९१	१२८४	१६९७	१९७२	२३६८
१२२	२९६	४६३	७२९	८९२	१२८५	१७२८	१९७३	२३८२
१२५	२९७	४६५	७३०	९१४	१२८६	१७२९	१९७६	२३८३
१२६	३०१	४६७	७३१	९३२	१२९०	१७७०	१९७७	२३८६
१२८	३०२	४८२	७६७	९३३	१२९५	१७७१	२१०१	२३८७
२१३	३१८	४८४	७६८	९३६	१२९६	१७७९	२१०२	२४०१
२२९	३२६	४८५	७६९	९५९	१३०६	१७८०	२१४०	२४०२
२३०	३४०	४९२	७७०	९६०	१३०७	१८२१	२१४१	२४२३
२३६	३४१	४९३	७७१	९६१	१३०८	१८२२	२१८१	२४२४
२३८	३४७	५१४	७७८	९६२	१३१५	१८२४	२१८२	२४२७
२४२	३४८	५७३	७८४	९८०	१३२९	१८४६	२२१८	२४२८
२४३	३६०	५८६	८१६	९८१	१३३१	१८४७	२२१९	२४२९
२४४	३६६	५९६	८१७	९८२	१३३२	१८५२	२२२०	२४३०
२४५	३६७	५९७	८२१	९८३	१३३६	१८५३	२२२३	२४५९
२४६	३७१	६१८	८२२	१०१३	१३४४	१८६०	२२२४	२४६०
२५०	३७९	६२१	८२३	१०३१	१३४६	१८६१	२२४२	२४६१
२५२	३८१	६४९	८२७	१०३२	१३४७	१८७०	२२४३	२४६२
२५४	३८४	६५७	८२८	१०३३	१३६०	१८७१	२२८३	२४७९
२५५	३८५	६५९	८२९	१०५१	१३६१	१८९०	२२८४	२४८०
२५७	३९९	६६०	८३०	१०५२	१३६२	१९०५	२२८९	२४८१
२५९	४०१	६७५	८३१	१०७४	१३६३	१९०६	२२९०	२४८२
२६०	४०२	६८१	८३६	१०८१	१३७०	१९२७	२२९१	
२६६	४०५	६८२	८३८	१०८५	१६७२	१९२९	२३१३	
२७४	४०९	६८३	८४४	१२०९	१६७३	१९४३	२३१४	
२७५	४१७	६८६	८५३	१२१०	१६७४	१९४४	२३२५	

प्रकरण नं. १५. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ६ को भिमनारायण चौकदेखि माथिल्लो कोप्चे हुँदै बिहिवारे हटियासम्म तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२४,२०,०००/- तपसिल

१९	४७	९३	१६५	२२९	३०४	३५३	३८८	४२६
२२	४८	९४	१६७	२३०	३०५	३५४	३९३	४२७
२५	५०	९५	१८२	२५२	३०९	३५५	३९५	४२८
२६	५१	९६	१८८	२५३	३१०	३५६	३९६	४२९
३१	५८	९७	१९२	२५४	३११	३५८	३९९	४३०
३४	६१	९९	१९३	२५५	३१२	३६०	४००	४३१
३५	६२	१०६	१९४	२५६	३१३	३६१	४०३	४३२
३७	६६	११७	२०२	२५८	३१४	३६२	४०४	४३३
३८	७२	११८	२०३	२८६	३१५	३६३	४०५	४३४
३९	७४	१२०	२१५	२८७	३३४	३६५	४०६	४३५
४१	७६	१४७	२१६	२८९	३४५	३६६	४०९	४३६



४२	७७	१४८	२२०	२९५	३४६	३६७	४१०	४३७
४३	७८	१५०	२२१	२९८	३४७	३६८	४११	४४३
४४	७९	१५१	२२२	२९९	३४८	३६९	४१२	४४४
४५	८१	१५५	२२३	३००	३४९	३७०	४२३	
४६	८८	१५७	२२४	३०१	३५१	३८६	४२४	

प्रकरण नं. १६. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ जिल्ला प्रहरी कार्यालयदेखि साविक चुलिबन गा.वि.स. को मदन चौक सम्म सडक दार्या-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७७,००,०००/-

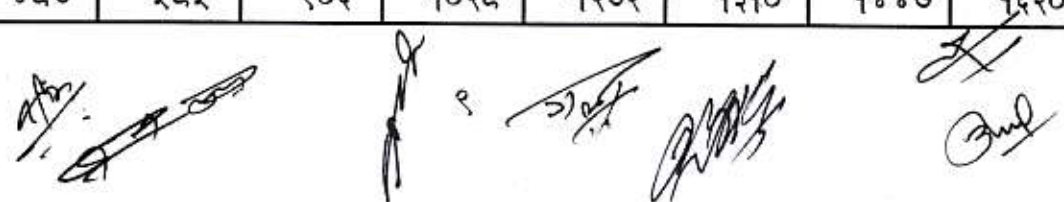
तपसिल

४४	९१	२५०	४६२	६००	७२४	११३५	१३७४	२०४९
४५	११३	२५३	४७३	६०४	७२५	११४३	१३७५	२०५०
४६	११४	२५८	४७४	६०५	७६०	११५०	१३७६	२०७३
४७	११६	२६०	४७६	६२५	७६१	११५२	१३७७	२०७४
५१	११७	२६१	४८३	६२६	७९५	११५५	१३७८	
५२	१७७	२६४	४८४	६३५	८१७	१२४३	१३७९	
५३	१७८	३३५	४८५	६३६	८५६	१२४४	१३९०	
५८	१७९	३६४	४८६	६४३	८५७	१२४५	१४२५	
६१	२२५	३७२	४८९	६४७	८८२	१२४६	१४२६	
६२	२२६	३७३	४९३	६५०	१०१३	१२९८	१४२७	
६३	२२८	३७७	४९४	६५४	१०१४	१२९९	१५५७	
६४	२२९	४०३	५१७	६५५	१०१५	१३२१	१५९७	
६५	२३०	४०५	५७५	६६२	१०३६	१३२२	१५९८	
६६	२३१	४०६	५७७	६६३	१०४०	१३२९	१६३४	
६७	२३८	४०८	५७८	६६८	१०४४	१३३०	१६३५	
७४	२४०	४३५	५७९	६७८	१०४५	१३३६	१६७१	
७६	२४१	४३७	५८२	६७९	१०६९	१३३७	१६७२	
७७	२४२	४४४	५८३	६८०	१०७०	१३३८	१८९६	
८१	२४५	४५३	५९०	६८१	११०५	१३३९	१८९७	
८३	२४८	४५४	५९१	७०३	११०६	१३५७	२०४७	
८४	२४९	४६१	५९९	७२३	११३४	१३५८	२०४८	

प्रकरण नं. १७. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को जिरो प्वाइन्टदेखि सरस्वती चौकसम्म पिचसडकको दार्या-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००/-

तपसिल

७५	१०८	५७४	६८५	९११	११९१	१३०५	१४२४	१६१७
९८	३०७	५८२	८५२	१००४	१२३९	१३०८	१४४५	१६१८
९९	३०८	५८४	९०४	१०२३	१२४१	१३०९	१४४६	१६१९
१००	४८७	५८५	९०६	१०२८	१२७२	१३१०	१४४७	१६२०



१०१	५३७	६८२	९०७	१०२९	१२९०	१३११	१५८१	
१०२	५६९	६८३	९०९	११६९	१२९१	१३१३	१५८२	
१०७	५७३	६८४	९१०	११९०	१३०४	१४२३	१६१६	

प्रकरण नं. १८. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को जिरो प्वाइन्टदेखि बस पार्कसम्म कोशी राजमार्गलि छुने पिच सडकको दायाँ-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२४,२०,०००/-

तपसिल

१५	६००	१०९१	१२१७	१३०९	१५०३	१७६४	२०२६
३०	७४४	१०९३	१२२१	१३४४	१५०४	१७६५	२०२७
४८	७४५	१०९४	१२५१	१३४५	१५३३	१९५१	२०३४
३३५	७४६	१०९५	१२५४	१३८२	१५३४	१९५२	२०३५
३३६	७४७	११२६	१२५७	१३८३	१५३५	१९९९	
४३४	७९४	११२७	१२६३	१४००	१५६२	२०००	
४५८	१०५८	११४६	१२६४	१४०१	१५६३	२००१	
५०४	१०५९	११६९	१२६५	१४७२	१५७७	२०२२	
५६५	१०६७	१२१५	१३०८	१४७३	१५७८	२०२३	

प्रकरण नं. १९. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को परिचय-मोडदेखि गोकुण्डेश्वर बालमन्दिर माध्यमिक विद्यालय सम्म सडकको दायाँ-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-

तपसिल

११६	५४४	११८०	१२३५	१३७३	१६५५
१२२	५५४	१२२७	१२३६	१३७४	१६५६
२७०	५५५	१२२८	१२७४	१३७५	१८०५
२७१	५५६	१२२९	१२७५	१३७६	१८०६
२७२	५५७	१२३१	१२९८	१३७७	१८५९
४६८	६६८	१२३२	१२९९	१३७८	१८६०
५३१	११७६	१२३३	१३७१	१३७९	
५३२	११७८	१२३४	१३७२	१६५४	

प्रकरण नं. २०. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को कोशी ग्यास डिलरदेखि संगमटोल सम्म बाटोको दायाँ-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-

तपसिल

१२९	३१२	५९५	७५२	१०७१	११३६	१३८१	१७४१
१३०	३१३	५९६	८८२	१११६	११३७	१३९१	१७४२
१३३	३१६	७०५	८८३	१११७	११३८	१३९२	
१३५	४०५	७३७	८८५	११२८	११८४	१५४४	

१३७	४०६	७३८	९२६	११२९	१२०२	१५७५	
१५२	४६८	७४८	९२७	११३०	१२७०	१५७६	
१५५	४७०	७५०	१०५४	११३१	१२७१	१६६५	
१७२	५९४	७५१	१०५५	११३२	१३८०	१६६६	

प्रकरण नं. २१. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ जिरो प्वाइन्टदेखि सरस्वती चोकसम्मका प्रकरण नं. १७ मा नपरेका र कोशी राजमार्गले नछोएका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ११,००,०००/-

तपसिल

२९	२४५	३७९	४५३	५८३	७२७	९१०	१२०८	१५००
४३	२५३	३८०	४५४	५८६	७२८	९११	१२०९	१५५६
१०७	२५८	४०३	४७३	६०४	७२९	१०२८	१२१९	१५५७
१०८	२६०	४०४	४७४	६०५	७६९	१०३७	१२२०	१६६९
१७८	२६४	४१२	४७६	६०९	७९७	१०३८	१२३९	१६७०
१७९	३१४	४३५	४८१	६२९	७९८	१०४२	१२४१	१८६५
२२५	३३६	४३७	५०२	६८२	७९९	१०४३	१२४५	१८६६
२२८	३६८	४३८	५६५	६८३	८५६	११०५	१२४६	
२२९	३६९	४४३	५७५	६८७	८५७	११०६	१२७२	
२३०	३७२	४४४	५७७	७००	८९१	११९५	१२७३	
२३१	३७३	४४५	५७८	७२३	९०४	११९६	१३५७	
२४०	३७७	४५१	५७९	७२४	९०७	१२०५	१३५८	
२४२	३७८	४५२	५८२	७२५	९०९	१२०६	१४९९	

प्रकरण नं. २२. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ अन्तर्गत बिचबजारमा एरिया तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ६३,८०,०००/-

तपसिल

४	४२	९०	११२	२०२	२७९	३८७	५७८	६२४
६	५०	९१	११३	२०३	२८९	३९४	५७९	६४०
८	५४	९२	११५	२०७	२९०	३९५	५८०	६४१
१८	५७	९३	१२५	२०९	२९२	४२२	५८१	६४२
२७	७४	९४	१६२	२१७	३०१	४२८	५८२	६६२
२८	७५	९५	१६३	२१८	३१८	४२९	६०६	६६३
२९	७६	९७	१६४	२१९	३२१	४३०	६०७	
३०	७७	९८	१७०	२२८	३५०	४३१	६१०	
३१	७८	९९	१७१	२३४	३५१	४३६	६११	
३२	७९	१००	१८०	२३५	३६४	४३८	६१६	
३३	८०	१०१	१८१	२३७	३६८	५३७	६१७	
३६	८३	१०२	१८२	२६८	३७१	५३८	६१८	
३८	८४	१०८	१८३	२६९	३७२	५७४	६२१	



३९	८८	१०९	१८७	२७७	३७३	५७५	६२२	
४०	८९	११०	१९१	२७८	३७४	५७६	६२३	

प्रकरण नं. २३. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ को भिमसेन मन्दिर आसपासमा तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१८,१५,०००/-

तपसिल

१३	५९	१९८	२५६	३१०	३६१	४८८	६६४
१६	६२	२०४	२६०	३१२	३६२	४८९	६६५
१७	७०	२०६	२६१	३१९	३६५	५२०	७८६
२०	८२	२०८	२६२	३२०	३६६	५२१	
२१	१०२	२१०	२६३	३२२	३७७	५३३	
२२	१०३	२१६	२६४	३२३	३७८	५३४	
२३	१०४	२२४	२७५	३२४	३७९	५५७	
२४	१०५	२३०	२८०	३२५	३८०	५८५	
२५	१२३	२३६	२८१	३२६	३९९	५८६	
२६	१५५	२३८	२८४	३२७	४००	५८८	
३५	१७४	२४१	२९१	३३१	४०९	५८९	
३७	१७५	२४२	२९३	३३२	४१०	५९०	
४१	१७७	२४४	२९७	३४२	४२४	६१२	
४३	१७८	२४५	२९८	३४३	४२५	६१३	
४५	१९०	२४६	२९९	३४५	४२६	६२९	
४६	१९४	२४९	३०३	३४६	४२७	६३०	
५१	१९५	२५०	३०७	३४७	४४७	६३६	
५२	१९६	२५२	३०९	३४८	४४८	६३७	

प्रकरण नं. २४. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ को बाउन्नढोका अगाडीको प्राध्यापक आवास गृह आसपासमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.१८,१५,०००/-

तपसिल

१३९	१४१	३१५	४०५	४७७
१४०	३१४	४०३	४०६	४७८

प्रकरण नं. २५. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ९ सिरान बजार कोशी अञ्चल आयुर्वेद कार्यालयदेखि भिमनारायण चौक सम्म पिच सडकका दायाँ-बायाँमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ४४,००,०००/-

तपसिल

७	५५	१०२	१२३	२२४	३६२	५६२	७०१	८०६
८	५६	१०३	१८६	२२५	३६३	५६३	७०६	८०७
९	५७	१०४	१८७	२२६	३६९	५६४	७०७	८१०

१३	५८	१०५	१९२	२२७	३७०	५६५	७०८	८११
१४	५९	१०६	१९३	२९४	३७९	५६८	७०९	८१२
१५	६०	१०७	२०३	२९५	४५९	५६९	७४३	८१३
१६	६१	१०९	२०६	२९६	४६०	५७०	७४४	८३०
१७	६३	११०	२०७	२९७	४६१	५८०	७४५	८३१
१९	८७	१११	२०८	२९८	४७६	६४६	७४६	
२०	८८	११४	२१०	२९९	४७७	६५०	७४९	
२२	८९	११५	२११	३०६	४९३	६५८	७५०	
४३	९२	११६	२१२	३०७	५११	६५९	७५७	
४६	९५	११७	२१४	३४५	५१२	६६२	७५८	
४९	९७	११८	२१५	३४६	५३०	६६३	७९०	
५२	९८	१२०	२१६	३५९	५३१	६९२	७९१	
५३	९९	१२१	२१८	३६०	५५०	६९३	८०४	
५४	१००	१२२	२२२	३६१	५५१	७००	८०५	

प्रकरण नं. २६. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ९ अन्तर्गतको सघन शहरी तथा भवन निर्माण आयोजना कार्यालय धनकुटा आसपासमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

४७	२४६	२८५	४१३	४७३	६३४	६९०	७६०
८३	२५०	२८७	४२२	५०४	६३५	६९४	७६१
१३७	२५२	२८९	४२३	५०५	६३६	७०४	८२८
१३८	२५८	३००	४४४	५०६	६३७	७०५	८२९
१४०	२७०	३०१	४४६	५७६	६३९	७१०	
२२९	२७१	३४१	४६२	५७७	६४४	७११	
२३१	२७३	३४२	४६६	५७८	६४५	७१२	
२३५	२७६	३५७	४७०	५७९	६५१	७१४	
२३६	२७७	३५८	४७१	६१०	६५४	७१५	
२४०	२८४	४१२	४७२	६३३	६८९	७५९	

प्रकरण नं. २७. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. ९ अन्तर्गत धनकुटा बहुमुखी क्याम्पस, भूकुटी महिला छात्रावास आसपासमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

तपसिल

२५	२७४	४२४	४७८	६२४	६७७	७९८
२८	२८०	४२८	४७९	६२५	६७८	७९९
३३	२८१	४२९	४८०	६२६	६९८	८३२

१२६	३०८	४३०	४८३	६२७	६९९	८३३
१३२	३४३	४३४	४८६	६२८	७२७	८३४
१३६	३४७	४३६	४८७	६२९	७२९	८३५
१६८	३५१	४३८	४८८	६३०	७४१	
१६९	३५३	४४२	४८९	६३१	७४२	
१७०	३५४	४५४	५४५	६३२	७४७	
१९४	३५५	४५५	५५४	६३८	७४८	
१९५	३५६	४५७	५५५	६४१	७५५	
१९६	३८५	४६७	५५६	६४२	७५६	
२३०	३८६	४६८	५५८	६४३	७६२	
२४२	४०२	४६९	५५९	६६४	७६३	
२६२	४०५	४७४	५६०	६६५	७६८	
२६३	४०६	४७५	५६१	६६७	७६९	

प्रकरण नं. २८. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि उल्लेखित प्रकरणहरूमा छुट भएका कित्ताहरूको सम्बन्धित स्थानीय तह र नापी कार्यालय धनकुटाबाट प्रकरण अनुसारको बाटो खुली आएमा प्रकरणमा उल्लेख भए अनुसारकै न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. २९. : धनकुटा बिहिबारे हाटदेखि छारागाँउ सम्म मधुगंगा जाने सडक दायाँ-बायाँका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००/-

प्रकरण नं. ३०. : धनकुटा बिहिबारे हटिया हुदै तेहथुम शुक्रबारे सडक अन्तर्गत, बिहिबारे हटियादेखि कर्मिटार खेलमैदान सम्म दायाँ-बायाँका कित्ताहरू प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००/- र कर्मिटार खेल मैदानदेखि तांखुवा खोला सम्म प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००/-

प्रकरण नं. ३१. : धनकुटा बिहिबारे हाटदेखि मोहन बिस्कुट उद्योग हुँदै बिहिबारे हाट मधुगंगा सडक र मोहन बिस्कुट उद्योगदेखि दानाबारी सम्म धनकुटा नगरपालिका वडा नं. १ को सडकका दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

प्रकरण नं. ३२. : दानाबारीदेखि निबुवा खोलासम्मको सडकका दायाँ बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

प्रकरण नं. ३३. : धनकुटा बजार वडा नं. १ डाँडाघर (पुनरावेदन अदालत अगाडी) देखि देवीढाका उद्योगसम्म सडकको दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१९,२५,०००/-

१४

प्रकरण नं. ३४. : साविक धनकुटा बजार वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका तथा शहरी तर्फ उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेकका जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमको सडक नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित स्थानीय तहबाट खुल्ल आएका तपसिल बमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

तपसिल

क. पिच सडक दायीं-बायाँ जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१९,२५,०००/-

ख. ग्रावेल सडक दायीं-बायाँ जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

ग. कच्ची सडक, प्लटिङ सडक खुलेको तथा घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु ७,७०,०००/-

(नोट : घडेरी जग्गा भन्नाले एक रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफल भएको जग्गालाई जनाउँछ)

प्रकरण नं. ३५. : धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका एकिकृत सम्पत्ति करमा घर भनि उल्लेख भएका जग्गाहरूको हकमा सम्बन्धित कित्तामा घर कायम भई पेश भएपछि मात्र लिखत पारित हुने छ ।

प्रकरण नं. ३६. : साविक धनकुटा बजार हाल धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१४,३०,०००/-

ख. साविक चुलिबन गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक चुलिबन गा.वि.स. वडा नं. ५ तपसिलका कित्ताहरू त्रिवेणी स्कुलदेखि तमोर भ्याली स्कुल हुँदै धनकुटा एफ.एम. तथा सिरवानी जाने सडक र चिरविरे चौतारासम्मको सडकका दायीं-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२४,२०,०००/-

प्रकरण नं. २. : साविक चुलिबन गा.वि.स. वडा नं. ५ (हाल धनकुटा नगरपालिका) को त्रिवेणी स्कुल पछाडी सान्ताङ जाने चौकदेखि सितलपाटी जाने बाटोमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

तपसिल

११०	६१२	७६५	१०४०	१२६०	१५९९	२२९८
१२४	६१३	७६६	१०४३	१२६१	१६००	२३९२
२३३	६४१	८३३	१०४४	१२६७	१७५९	२३९३
३६२	६४९	८३५	१०६९	१२६९	१७६०	२४०५
३७६	६५५	८५२	११९४	१२७०	१७६१	२४०६

४७१	६५६	८५४	११९५	१२७१	१८७२	२४५१
४७८	६६९	९४६	१२०३	१२७४	१९०२	२४५२
४७९	६७०	९९३	१२०४	१२७५	१९०३	
४८८	६७१	९९४	१२०५	१२९८	१९०४	
५५९	६७२	९९५	१२३१	१३०२	१९१९	
५८१	७३९	९९६	१२३२	१३०३	१९२०	
५८२	७५५	१००१	१२४०	१३३३	२१८३	
६०७	७५६	१०३८	१२५४	१३३४	२१८४	
६०८	७५७	१०३९	१२५७	१३३५	२२९७	

प्रकरण नं. ३. : साविक चुलिवन गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल धनकुटा नगरपालिकाको धनकुटा एफ.एम. बाट माथिल्लो बाटोमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,१०,०००/-

तपसिल

१७	५५३	१०५०	१२७२	१७९०	२०८६	२१६९	२३२२	२४१५
२२	५७८	१०५१	१३१०	१८१७	२०८७	२१७२	२३२३	२४१६
५२४	७६१	१०५२	१३१७	१९७४	२०८८	२३१५	२३२४	
५२७	७९५	१०५३	१३१९	१९७८	२०८९	२३१६	२३४७	
५३३	७९९	१०८९	१३२३	१९८२	२१६४	२३१७	२३४८	
५३५	८००	१०९५	१३२४	१९८४	२१६५	२३१८	२३५७	
५४८	९४४	१०९६	१७०१	१९८६	२१६६	२३१९	२३५८	
५४९	९४५	११४७	१७०२	१९८७	२१६७	२३२०	२४०३	
५५०	१०२७	११४८	१७८९	१९८८	२१६८	२३२१	२४०४	

प्रकरण नं. ४. : साविक चुलिवन गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल धनकुटा नगरपालिकाको मदन चौकदेखि भेटेरीनरी अस्पताल तथा पशुसेवा विज्ञ केन्द्रसम्म पक्की सडकका दायीं-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५५,००,०००/-

तपसिल

२५	३५२	४१७	६५१	१२४२	२०३३
१९४	३१०	४१८	८१४	१२८४	२०३४
१९५	३११	४२३	८१५	१२८५	

प्रकरण नं. ५. : साविक चुलिवन गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल धनकुटा नगरपालिकाको भेटेरीनरी अस्पताल तथा पशुसेवा विज्ञ केन्द्र कार्यालयदेखि चिरविरे चौतारासम्मका पक्की सडकका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-

तपसिल

३८	१४७	२२१	२९९	४३८	५५८	६९३	७६८
६५	१४९	२२९	३०१	४४०	५५९	६९४	७६९
६६	१५४	२३०	३०२	४६७	५८०	६९५	७७०
६७	१६२	२३३	३१५	५२३	५८१	६९६	८१८
७६	१७०	२३५	३१९	५४१	५८२	७१७	८१९
७७	१९२	२४२	३२१	५४२	५९६	७१८	९७०
८४	१९३	२४४	३५२	५४५	६२१	७२२	
१३६	२०१	२४५	३६१	५४६	६२२	७२३	
१३७	२०८	२७०	३६२	५५४	६५५	७५२	
१४३	२०९	२७१	४०९	५५५	६६४	७५३	
१४५	२१०	२९२	४१७	५५६	६६५	७६६	
१४६	२१४	२९३	४३३	५५७	६६६	७६७	

प्रकरण नं. ६. : साविक चुलिवन गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा नपरेका मदन चौक पुर्व तर्फबाट डिभिजन बन कार्यालय सम्मको पक्की सडक दाँया-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-

प्रकरण नं. ७. : साविक चुलिवन गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा नपरेका डिभिजन बन कार्यालयदेखि धनुकुटा एफ.एम. तथा दरबार क्षेत्र सम्मका पक्की सडक दाँया बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१८,७०,०००/-

प्रकरण नं. ८. : साविक चुलिवन गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमका सडक सम्बन्धित स्थानीय तह तथा नापी कार्यालयबाट खुल्न आएमा तपसिल बमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

तपसिल:

क. पिच सडक दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१८,७०,०००/-

ख. ग्रावेल सडक दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-

ग. कच्चीसडक, प्लटिङ सडक खुलेको तथा घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

(नोट : घडेरी जग्गा भन्नाले एक रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफल भएको जग्गालाई जनाउँछ)

प्रकरण नं. ९. : साविक चुलिवन गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सडकका दायाँ बायाँका कित्ताहरूको सडकमा पर्ने/नपर्ने नापी कार्यालयबाट प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्नेछ । सो बमोजिम प्रमाणित भई आएपछि मात्र माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बमोजिम नै न्यूनतम मूल्य कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. १०. : साविक चुलिबन गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. १४,३०,०००/-

ग. साविक निगाले गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. १ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कित्ताहरूको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु.१८,१५,०००/- र बाँकी अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग खुलन आएमा प्रति रोपनी रु.११,००,०००/-

तपसिल

४१	२४५	२६९	२८९	४३१	५११	५३६	६५८	७१८
५९	२५०	२७०	३०३	४३२	५१२	५४२	६५९	७२३
६२	२५१	२७४	३०७	४४५	५१६	५४३	६६०	७२४
६३	२५३	२७६	३१३	४४६	५१७	५४४	६६१	७५४
६४	२५५	२८०	३२२	४९३	५२०	५४५	६६२	७५५
६६	२५७	२८२	३४९	४९५	५२१	५४६	७०९	
६७	२६०	२८३	३७५	४९६	५२८	६०८	७१०	
८८	२६१	२८४	४११	५०८	५२९	६०९	७११	
९७	२६३	२८७	४१२	५०९	५३०	६२३	७१२	
२४३	२६४	२८८	४२६	५१०	५३५	६२४	७१७	

प्रकरण नं. २. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. २ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कित्ताहरूको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु.१८,१५,०००/- र बाकी अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग खुलन आएमा प्रति रोपनी रु. १२,१०,०००/-

तपसिल

११२	६२८	७१३	९२८	१०२९	१११०	१२३०	१३९७	
११३	६३१	७१४	९३०	१०३०	११७७	१२३५	१३९८	
११०	६३३	७२५	९३३	१०३३	११७८	१२३६	१३९९	
२१८	६३४	७२७	९३४	१०४२	११८९	१२६२	१४०४	
२१९	६३८	७३०	९३५	१०४४	११९०	१२६३	१४०५	
२२४	६४१	७६४	९३६	१०४५	११९१	१२६४	१४११	
२२५	६४३	७६७	९३७	१०४६	११९७	१२८२	१४१२	
२५०	६४४	७८०	९३८	१०४७	११९८	१२८३	१४१५	
२५२	६४५	७८१	९३९	१०५४	११९९	१२८४	१४१६	
२५३	६५६	७८२	९४०	१०५६	१२०१	१२९२	१४१७	

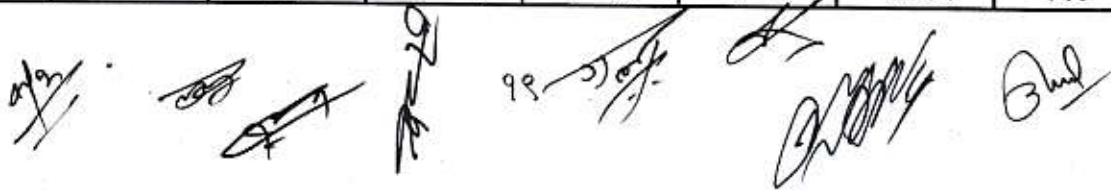


२५९	६५७	७८४	९४१	१०६३	१२०५	१३०१	१४८
४१७	६५९	७८५	९४२	१०६८	१२०६	१३०२	१४३४
५०४	६७६	८१४	९४३	१०७०	१२०७	१३१९	१४३५
५०५	६७९	८१५	९४४	१०७१	१२०९	१३२०	१४४२
५०८	६८१	८३२	९४६	१०७२	१२१४	१३२१	१४४३
५१८	६८२	८३३	९८०	१०७३	१२१५	१३२२	१४५४
५७४	६८६	८३८	१००६	१०७५	१२१६	१३२३	१४५५
५९९	६९०	८३९	१००७	१०८०	१२१७	१३२०	१४५६
६००	६९१	८७३	१०११	१०८४	१२१८	१३२१	
६१३	६९३	८८४	१०१६	१०८९	१२१९	१३२२	
६१५	६९४	८८८	१०१८	१०९०	१२२०	१३२३	
६१६	६९६	८९०	१०१९	१०९७	१२२७	१३२४	
६१८	७०५	९१४	१०२१	१०९८	१२२८	१३२५	
६२६	७०६	९१६	१०२२	१०९९	१२२९	१३२६	

प्रकरण नं. ३. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ३ अन्तर्गत पर्ने हिले बजार क्षेत्र भित्रका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु. ७७,००,०००/-

तपसिल

३४२	५३२	१०८३	१२९७	१५१५	१८२४	२२१६	२९२२
३७७	५३३	१०८४	१३१५	१५२३	१८२५	२२२०	२९२३
३८३	५३७	१०९५	१३३१	१५४२	१८५०	२२२१	२९२४
३८४	५४९	१०९८	१३३२	१५६०	१९०७	२२२४	२९२५
३८५	७६९	१०९९	१३३३	१५८३	१९०८	२२२५	२९६३
३८६	७७९	११०१	१३३५	१५८६	१९०९	२२५५	३०३४
३९१	७८०	११०२	१३३६	१६०३	१९१३	२२५६	३०३५
३९२	७९२	११०५	१३४७	१६०४	१९१६	२३९४	३०३६
४०१	७९४	११०६	१३५२	१६२६	१९१९	२४३८	३०७१
४०२	७९६	११०९	१३६१	१६३३	१९२०	२४३९	३०७२
४०३	७९७	१११०	१३६२	१६४१	१९२१	२४४०	३०७३
४०४	८००	१११२	१३७७	१६४२	१९२२	२४४६	३०७४
४०६	८०१	१११५	१३७९	१६४३	१९२३	२५१२	३०७५
४१०	८१२	१११६	१३८०	१६४४	१९२४	२५१३	३१३८
४१२	८१६	१११७	१३९२	१६५१	१९२५	२५१४	३१३९
४१३	८१७	११२३	१३९३	१६५२	१९२६	२५१५	३२७५
४७६	८१९	११२४	१४०२	१६५४	१९२७	२५१६	३२७६
५०१	८३५	११२५	१४०४	१६५५	१९५०	२५२३	३२८५
५०८	८५२	११४५	१४०५	१७०९	२००९	२५२४	३२८६
५०९	८५३	११६३	१४०६	१७११	२०१०	२५२५	३४५९
५१०	८८७	११६४	१४०८	१७३४	२०११	२५२६	३४६०
५११	८९३	११६५	१४०९	१७३५	२०१२	२५२७	३५१७



५१३	८९४	१२३७	१४१०	१७५१	२०१३	२५९३	३५१८
५१४	८९८	१२३८	१४११	१७६०	२०५१	२५९४	३५२७
५१५	९७३	१२४४	१४१५	१७६१	२०५२	२५९५	३५२८
५१७	९७४	१२५१	१४१६	१७७५	२०५५	२५९६	३५५७
५१८	९७८	१२५२	१४३०	१७७६	२०७५	२६१६	३५५८
५१९	९८९	१२६१	१४३१	१७८८	२०७६	२६१७	३५६३
५२०	१०२८	१२७४	१४५७	१७९४	२०७७	२६८१	३५६४
५२१	१०३१	१२७५	१४५८	१७९८	२०९४	२६८२	
५२२	१०३२	१२९०	१४६३	१७९९	२०९५	२६९२	
५२३	१०३३	१२९१	१४६५	१८००	२१२४	२७८३	
५२४	१०४७	१२९२	१४६८	१८०१	२१२५	२७८४	
५२५	१०७४	१२९३	१४७४	१८१५	२१८५	२७९०	
५२८	१०७५	१२९४	१४८२	१८२०	२१९४	२७९१	
५२९	१०७८	१२९५	१५०८	१८२२	२२१४	२८६५	
५३०	१०७९	१२९६	१५०९	१८२३	२२१५	२८६६	

प्रकरण नं. ४. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ३ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कित्ताहरूको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु.१८,१५,०००/- र बाँकी अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१४,३०,०००/-

तपसिल

१	८७५	१०२६	१५४७	१८८६	२२७०	३०२६
१७	८७६	१०२७	१५४८	१८८७	२२७१	३०२७
१५८	८७७	१०६४	१५७१	१९०५	२२७२	३१२१
१६१	८९५	१०६६	१५७२	१९११	२२७७	३१२२
१६५	८९६	१०८१	१५९४	१९१५	२२९२	३१७८
१६८	८९७	१०८६	१५९५	१९३२	२३१०	३१७९
१६९	८९९	११०३	१६०८	१९६२	२३१६	३२१८
३३९	९००	११५१	१६१८	१९६३	२३५६	३२१९
३४०	९०५	१२०२	१६३०	१९७९	२३६१	३२९७
३४१	९०६	१२०३	१६३५	१९८३	२३७०	३२९८
३५९	९०७	१२२४	१६३६	१९८४	२३७१	
३६१	९०९	१२२५	१६४८	२००३	२४१८	
३६६	९१०	१२३३	१६८२	२००४	२४३२	
३६८	९११	१२३४	१६९०	२००८	२४३३	
३६९	९१२	१२३९	१६९१	२०३४	२४५३	
३७०	९१३	१२४०	१७४४	२०९२	२४५४	
३७१	९२०	१३४८	१७७८	२०९३	२४७४	
३७६	९४०	१३६०	१८०३	२१०५	२४७५	
३९५	९४१	१३६५	१८०४	२१०६	२४७७	

४३२	९४२	१३६६	१८०७	२१२६	२४७८	
४९३	९४६	१३६८	१८०९	२१३२	२४७९	
५३१	९४७	१३६९	१८१०	२१४४	२४९२	
५८९	९४८	१३७०	१८५९	२१४५	२५१९	
५९३	९५१	१३७१	१८६०	२१४८	२५२०	
७५१	९५२	१३८२	१८६६	२१४९	२५२१	
७५९	९६१	१३८४	१८६७	२१७७	२५२२	
७८७	९६२	१३८५	१८६८	२१७८	२५६२	
७८८	९८१	१३८६	१८६९	२१९६	२५६३	
७८९	९८३	१३८८	१८७०	२१९७	२५६४	
८०७	९८५	१४२४	१८७१	२१९८	२५७२	
८१३	९८७	१४३९	१८७२	२१९९	२५७३	
८४३	९९५	१४४०	१८७३	२२१२	२५९८	
८४८	९९७	१४६६	१८७४	२२४६	२५९९	
८५६	९९९	१४८६	१८७५	२२४७	२६००	
८५७	१००१	१४९६	१८७६	२२४९	२६०१	
८६७	१००५	१४९९	१८७७	२२५०	२६०२	
८६९	१००६	१५११	१८७८	२२५८	२६०४	
८७०	१००७	१५१९	१८७९	२२५९	२६१८	
८७१	१००९	१५२८	१८८०	२२६०	२६१९	
८७२	१०१४	१५३०	१८८२	२२६१	२६२०	
८७३	१०१९	१५३१	१८८४	२२६२	२६२१	
८७४	१०२३	१५४६	१८८५	२२६९	२६२२	

प्रकरण नं. ५. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ४ अन्तर्गत पर्ने हिलेबजार क्षेत्रका तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७७,००,०००/-

तपसिल

३७७	३९५	४७७	६१७	७३८	८२७	९३४	१३०५	१५४३	
३७८	३९६	५४९	६१९	७३९	८४६	९४०	१३१६	१५४४	
३७९	३९७	५५०	६२०	७६४	८४७	९४३	१३६३	१५४५	
३८०	३९८	५५१	६२३	७८३	८९६	९४४	१४१३	१५४६	
३८२	३९९	५५७	६२४	७९४	८९७	९४५	१४१४	१५६४	
३८३	४०२	५५८	६२८	७९५	९२५	१०२५	१५०१	१५६५	
३८५	४०३	५७८	६२९	७९६	९२६	१०९३	१५१९	१५६८	
३८७	४०४	५९०	६३०	७९७	९२७	१०९७	१५२०	१५६९	
३८८	४०६	६११	६३१	८०४	९२८	१०९८	१५२३	९०८	
३९०	४०७	६१४	६३३	८२१	९२९	१०९९	१५२४		
३९३	४०८	६१५	६३४	८२२	९३०	११८८	१५२५		
३९४	४७६	६१६	७३७	८२६	९३१	१३०४	१५२६		

प्रकरण नं. ६. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ४ अन्तर्गत पर्ने तुम्बाचोक छेउको हिले बसपार्कले छोएको भनी सम्बन्धित स्थानीय तह र नापी कार्यालयबाट खुलि आएमा प्रकरण नं. ५ बमोजिमको मूल्य हुनेछ र बाँकी अन्य किताहहरूको प्रतिरोपनी रु. १३,२०,०००/-

तपसिल

९	५३७	६६२	८७८	९८८	११२०	१४०६
१०	५३८	६६६	८७९	९८९	११२१	१४०७
१४	५४०	६६७	८९०	९९०	११२२	१४०८
१५	५४१	६८६	८९१	९९९	११५२	१४०९
२६	५४३	७०७	८९२	१०००	११५८	१४२४
३०	५४४	७०८	८९४	१००२	११६०	१४२५
६४	५४५	७०९	८९५	१००९	११६१	१४२६
८२	५४७	७१२	८९८	१०१०	११६८	१४२७
८३	५४८	७१३	८९९	१०१२	११७३	१४३०
९२	५५६	७३५	९०२	१०१३	११८७	१४३१
३९२	५६२	७३६	९०३	१०२७	११९३	१४६८
४८२	५६३	७४२	९०५	१०२८	११९४	१४६९
४८४	५६४	७४७	९०६	१०२९	११९५	१४८१
४८६	५६५	७४८	९०८	१०३०	११९६	१४८२
४८७	५६६	७४९	९०९	१०४०	१२१८	१५०९
४९०	५६७	७५०	९१०	१०४१	१२१९	१५१०
४९२	५६९	७५१	९११	१०४७	१२२१	१५२१
४९४	५८८	७५२	९१२	१०४८	१२२२	१५२२
४९८	५९२	७५४	९१४	१०४९	१२२७	१५४७
४९९	५९३	७५५	९१५	१०५८	१२२८	१५४८
५००	५९६	७६०	९३३	१०५९	१२३१	१५५३
५०८	५९७	७६१	९४२	१०६७	१२३२	१५५४
५१२	६००	७६६	९५४	१०७१	१२३४	१५६२
५१३	६०१	७८१	९६०	१०७२	१२३५	१५६३
५१५	६०२	७८२	९६१	१०७५	१३३४	१५७०
५१६	६०९	७८५	९६९	१०७६	१३३५	१५७१
५१७	६१०	७८६	९७०	१०७७	१३७६	
५२८	६२५	७९०	९७१	१०८२	१३७७	
५२९	६२६	८०२	९७७	१०८३	१३८६	
५३१	६२७	८०३	९७८	११००	१३९१	
५३२	६३५	८११	९७९	११०७	१३९२	



५३३	६३९	८१९	९८३	११०८	१४०४	
५३६	६४०	८२०	९८४	१११९	१४०५	

प्रकरण नं. ७. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ५ को सुकेपोखरी आसपासका कोशी राजमार्ग दायीँ-बायाँका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,७०,०००/-

तपसिल

५९	६२	१३४	२६८	२८९	५०२	७१८	७२१
६०	१३२	१३७	२६९	४५५	५०३	७१९	
६१	१३३	१६९	२८८	५०१	५०४	७२०	

प्रकरण नं. ८. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ६ पात्ले खोलादेखि धनकुटा शहरी क्षेत्रसम्म छुने कोशी राजमार्गको दायीँ-बायाँका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

तपसिल

५१३	७३९	१००६	१६५९	१८०१	१८६२	१९४९	२०५३	२१४९
५१४	७६५	१०४१	१६६०	१८०२	१८६३	१९५०	२०५४	२१५०
५६१	७६८	१०७०	१६७६	१८०३	१८६४	१९५१	२०५५	२१५७
५८४	९२७	१५९९	१६७७	१८०४	१९१६	१९९४	२१०१	२१५८
५८६	९२८	१६००	१६७८	१८५९	१९२३	१९९५	२१०२	
७२६	९२९	१६५६	१७०४	१८६०	१९३५	२०००	२१४१	
७३८	१००५	१६५७	१७९९	१८६१	१९४८	२०५२	२१४२	

प्रकरण नं. ९. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ८ को हिले छिन्ताङ्ग सडक दायीँ-बायाँका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,५८,०००/-

तपसिल

७६	९६२	११३२	११६६	११८८	१२१०	१२९३	१३३१	१३६८
२९२	९६३	११३३	११६७	११८९	१२११	१२९४	१३३२	१३६९
६५३	९७१	११३५	११६८	११९०	१२१२	१२९८	१३३४	१३७१
८१६	९८२	११३८	११६९	११९२	१२१४	१२९९	१३४०	१३७२
८६५	९८५	११४२	११७०	११९३	१२१५	१३०२	१३४१	१३७३
८६६	९८६	११४३	११७१	११९४	१२१६	१३०३	१३४२	१३७४
८९६	९८९	११४७	११७२	११९५	१२१७	१३०४	१३४३	१३७५
८९९	१०२७	११५२	११७३	११९६	१२१८	१३०५	१३४४	१३७६
९१३	१११३	११५३	११७४	११९७	१२१९	१३०६	१३५३	१३७७
९१४	१११५	११५४	११७५	११९८	१२२०	१३०७	१३५४	१३७८
९१६	१११८	११५५	११७६	११९९	१२३५	१३०९	१३५६	१३७९

९२२	११२०	११५६	११७७	१२००	१२३६	१३१३	१३५७	१३८०
९२९	११२१	११५७	११७८	१२०१	१२३८	१३१४	१३५८	१३८१
९३२	११२२	११५८	११७९	१२०२	१२३९	१३१५	१३५९	१३८५
९३८	११२४	११५९	११८०	१२०३	१२५६	१३१६	१३६१	१३८६
९३९	११२५	११६०	११८१	१२०४	१२५७	१३१७	१३६२	१३९२
९४२	११२७	११६१	११८२	१२०५	१२७०	१३१८	१३६३	१३९३
९४८	११२८	११६२	११८३	१२०६	१२८९	१३१९	१३६४	१३९४
९४९	११२९	११६३	११८४	१२०७	१२९०	१३२३	१३६५	१३९५
९५२	११३०	११६४	११८५	१२०८	१२९१	१३२९	१३६६	
९५३	११३१	११६५	११८७	१२०९	१२९२	१३३०	१३६७	

प्रकरण नं. १०. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ९ को धर्मशाला आसपासका (चुङ्गमाङ्ग जाने सडक छेउ) तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. ६,००,०००/-

तपसिल

१६३	१३११	१३५२	१४४७	१५३७	१७७२	१८९३
११७२	१३२१	१३५३	१४४८	१५३८	१८५९	१८९४
११७३	१३२२	१३५४	१४५०	१५४२	१८६०	१८९७
१२०७	१३२३	१३५६	१४५१	१५४३	१८६७	१८९८
१२४४	१३२४	१३५७	१४७५	१५५५	१८६८	१८९९
१२५३	१३२५	१३५८	१५०५	१५५६	१८८३	१९००
१२५४	१३२६	१४१५	१५०६	१५५७	१८८४	१९१२
१२५५	१३३१	१४१७	१५०९	१६०७	१८८७	१९१३
१२५८	१३३५	१४१८	१५११	१६०८	१८८८	१९१६
१२७३	१३३६	१४२०	१५१२	१६६८	१८८९	१९१७
१२८४	१३४६	१४२१	१५१७	१७०४	१८९०	२०८९
१२९३	१३४७	१४३२	१५२१	१७२३	१८९१	२०९०
१३०९	१३५१	१४४६	१५२४	१७७१	१८९२	

प्रकरण नं. ११. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ९ को जयगोविन्द पेट्रोल पम्प पात्ले खोला आसपास तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,५०,०००/-

तपसिल

१०१९	१०७०	११२४	१२६६	१४५८	१७९०	१८२४	१९५५	२२२१
१०४०	१०७२	११५४	१२६७	१४५९	१८१६	१८६१	१९५६	२२२२
१०४१	१११७	११५८	१२९५	१७२३	१८१८	१८६२	२२१८	२२२३
१०६८	११२०	१२२०	१२९६	१७५५	१८१९	१९३२	२२१९	
१०६९	११२३	१२६५	१४५५	१७८९	१८२३	१९३३	२२२०	

प्रकरण नं. १२. : साविक निगाले गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका भित्रका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. १५,४०,०००/-

प्रकरण नं. १३. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरणहरूमा छुट भएका सडक दाँया-बायाँका कित्ताहरूको सोही प्रकरणमा उल्लेख भए बमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. १४. : कागते-पारिपाल्ले कच्ची मोटर बाटोको दाँया-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००/-

प्रकरण नं. १५. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ३ र ४ (हाल धनकुटा नगरपालिका) तथा साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ६ (हाल धनकुटा नगरपालिका) अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा उल्लेख नभएका जग्गाहरूको सम्बन्धित स्थानीय तह र नापी कार्यालयबाट पक्की सडक भनि खुल्न आएमा प्रति रोपनी रु.१८,१५,०००/- मूल्याङ्कन कायम हुनेछ, ग्राभेल सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/- र कच्ची सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-

प्रकरण नं. १६. : साविक निगाले गा.वि.स. (हाल धनकुटा नगरपालिका) र साविक फांदुवा गा.वि.स. (हाल धनकुटा नगरपालिका) क्षेत्र भित्रका कित्ताहरूमा नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित स्थानीय तहबाट;

क. कच्ची तथा प्लटिड सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु. ७,१५,०००/-

ख. ग्राभेल सडक खुल्न आएको जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-

ग. पक्कीसडक (कोशी राजमार्ग) खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१८१५०००/-

प्रकरण नं. १७. : साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ४ को निशानदेवी पेट्रोल पम्पदेखि तोड्वा चौक हिलेबजार सम्मको कित्ताहरूको नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित स्थानीय तहबाट कोशी राजमार्ग भनी खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.२७,५०,०००/-

घ. साविक बेलहारा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं. ५ (हाल धनकुटा नगरपालिका वडा नं. ९) मा गुठीटार बेसीदेखि पात्लेखोला सिमानासम्म जोडिएका कोशी राजमार्गले छुने तपसिल कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ९,९०,०००/-

तपसिल

३७४	३८६	५९६	६९२	८९२	९२६	९८२
३७५	३८७	५९७	६२६	९२०	९४७	
३७६	३८९	५९८	६२९	९२१	९४८	
३७८	३९०	५९९	६३६	९२३	९५९	
३८०	३९१	५३०	६३७	९२४	९६०	
३८१	५०६	६११	८९१	९२५	९८१	

प्रकरण नं. २. : साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं. ६ को विश्रान्ती मन्दिर, मुलघाट आसपासमा तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ११,००,०००/-

तपसिल

५२	२३६	३१०	४२१	४५९	५३६	६०६	६७९
१३१	२३७	३१६	४२३	४६१	५३७	६१९	६८०
१३३	२३८	३१७	४२४	४६३	५४०	६२०	६८१
१६१	२४६	३२१	४२६	४६४	५४६	६४७	६८२
२०३	२४७	३३२	४२८	४७२	५५४	६४८	६९२
२१२	२४९	३३६	४२९	४७३	५५५	६४९	६९३
२१४	२५२	३८०	४३४	४७४	५७३	६५१	७१८
२१५	२५३	३८२	४३५	४७५	५७७	६५२	७१९
२१६	२५५	३८९	४३६	४७६	५७९	६५३	७५०
२१८	२५६	४०१	४३८	५२९	५८०	६५४	७५१
२१९	२५७	४०२	४४७	५३१	६०२	६५५	७५२
२२९	२५८	४०३	४४८	५३३	६०३	६६०	७५५
२३०	२८७	४०४	४४९	५३४	६०४	६६१	७५६
२३४	२८८	४२०	४५०	५३५	६०५	६६२	

प्रकरण नं. ३. : साविक बेलहारा गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका अन्य भित्री तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ४. : साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं. ५, हाल धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग (धरान-धनकुटा सडक) खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००/-

२६

प्रकरण नं. ५. : साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं. ६, हाल धनकुटा नगरपालिका कोशी राजमार्ग
दायाँ बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,१५,०००/-

प्रकरण नं. ६. : हिले छिन्ताङ्ग सडक अन्तर्गत पर्ने सडकको दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी
रु. ७,२०,०००/-

प्रकरण नं. ७. : मुलघाट-छिन्ताङ्ग सडकको दायाँ-बायाँ आएका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी
रु. २,४७,०००/-

प्रकरण नं. ८. : गुठीटारदेखि बेलहारा बजार सम्मका सडक दायाँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी
रु. ३,८०,०००/-

घ. साविक भिरगाँउ गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक भिरगाँउ गा.वि.स. वडा नं. १ (हाल धनकुटा नगरपालिका) अन्तर्गत पर्ने
कोशी राजमार्गसँग जोडिएका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी
रु. १२,००,०००/-

तपसिल

११९	४९४	५१४	५३४	५८८
१२०	४९५	५१५	५४६	५८९
४८६	५१३	५३३	५४७	

प्रकरण नं. २. : साविक भिरगाँउ गा.वि.स. वडा नं. २ (हाल धनकुटा नगरपालिका) गुराँसे क्षेत्रका
तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. १२,००,०००/-

तपसिल

७	३६१	३७७	३८८	४०५	४१५	४७१	६४५	६८२
८	३६२	३७९	३८९	४०६	४१६	४७४	६४६	६९७
९	३६३	३८०	३९०	४०७	४१८	४७५	६४७	६९८
१०	३६४	३८१	३९१	४०८	४१९	५४७	६५०	७२४
११	३६५	३८२	३९२	४०९	४२०	६१८	६५१	७२५
१३	३७२	३८३	३९९	४१०	४२१	६१९	६५३	७३०
१७	३७३	३८४	४०१	४११	४४९	६२०	६६४	७३६
१८	३७४	३८५	४०२	४१२	४५०	६४२	६६७	७३७
१९	३७५	३८६	४०३	४१३	४६४	६४३	६६८	७४७
२५	३७६	३८७	४०४	४१४	४७०	६४४	६८१	७४८

प्रकरण नं. ३. : साविक भिरगाँउ गा.वि.स. (हाल धनकुटा नगरपालिका) अन्य भित्री तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी मूल्य रु.२,४५,०००/-

प्रकरण नं. ४. : हिले - भिरगाँउ सडक खण्डले छोएको कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,५०,०००/-

प्रकरण नं. ५. : साविक भिरगाँउ गा.वि.स. हाल धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रका माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.७,००,०००/-

२. पाख्रिवास नगरपालिका

क. साविक घोरलिखर्क गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. वडा नं. १ (हाल पाख्रिवास नगरपालिका) पाख्रिवास बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२७,५०,०००/-

तपसिल

२५३	४८४	५९७	६४२	६६९	७८४	९२३	१०३४	१३२५
२५५	४८८	५९८	६४३	६७०	७९९	९२४	१०३५	१३३२
२५६	४८९	५९९	६४४	६९९	८१४	९२८	१०४३	१३३३
२५७	४९०	६००	६४५	७००	८१५	९४१	१०६६	१३३४
२५८	४९१	६०२	६४९	७०३	८३६	९५१	१०६७	१३३५
२५९	४९२	६०७	६५०	७१३	८३८	९५२	१०९३	१३३६
२६१	५०६	६०९	६५१	७१४	८४४	९५३	१०९४	१३३७
२६२	५४५	६१०	६५२	७२३	८५५	९५४	१०९७	१३३८
२६३	५४८	६११	६५३	७२५	८६०	९६६	१११५	१३३९
२६४	५४९	६१२	६५५	७४४	८६१	९६७	१११६	१३५०
२६८	५५०	६१५	६५७	७४५	८६३	९८८	११६१	१३५१
२७८	५५७	६१७	६५८	७४६	८९१	९९१	११६२	१३५२
२९४	५६३	६१८	६५९	७५७	८९२	१०००	११६३	१३५३
२९५	५७१	६३१	६६०	७५८	९०६	१००३	११६४	१३५४
३४२	५७३	६३३	६६१	७६७	९२०	१००४	१२८१	१३५५
३४३	५७४	६३४	६६३	७८०	९२१	१००५	१२८२	१३५६
३४७	५८४	६३६	६६४	७८१	९२२	१००८	१३२४	

प्रकरण नं. २. : साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. वडा नं. २ (हाल पाखिवास नगरपालिका) मा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

तपसिल

३४१	५०३	५७३	७६२	७९१	८८२	९३०
३४२	५०४	५७४	७६३	७९२	८८३	९३१
३४४	५०६	६२२	७६४	८००	९०५	९४३
३६५	५१३	७०४	७६५	८३४	९०६	९४४
३६६	५२६	७१७	७६९	८४२	९०७	९५४
३६८	५२९	७१९	७७१	८४५	९०८	९५५
४९०	५३१	७३१	७७३	८४६	९०९	
४९१	५३५	७३२	७७४	८४७	९१०	
४९२	५६६	७३४	७७५	८६५	९११	
४९३	५६९	७३५	७७७	८६६	९१२	
५००	५७०	७३६	७७८	८६७	९१३	
५०१	५७१	७३७	७७९	८६८	९१८	
५०२	५७२	७४५	७९०	८६९	९१९	

प्रकरण नं. ३. : साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. वडा नं. ९ (हाल पाखिवास नगरपालिका) मा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

तपसिल

४२	२२४	३३२	६१०	६४४	६९१	७९६
४३	२२५	३३४	६१४	६४५	६९५	८६२
४५	२२६	३३५	६१५	६४८	६९७	८६३
५२	२२७	३३६	६१८	६५०	७१०	
५३	२२८	३३९	६२४	६५१	७११	
५५	२२९	३४०	६२५	६५४	७८९	
५६	२३०	३४१	६३५	६५५	७९०	
५७	२३१	५८८	६३६	६५९	७९१	
२२०	२३९	५८९	६३८	६६०	७९४	
२२१	३३०	५९०	६३९	६६७	७९५	

प्रकरण नं. ४. : साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. (हाल पाखिवास नगरपालिका) वडा नं. १ देखि ९ सम्म हिले-भोजपुर सडकको दायाँ-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,००,०००/-

प्रकरण नं. ५. : साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. (हाल पाखिवास नगरपालिका) का कच्ची तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका अन्य घडेरी जग्गाहरूको मूल्य प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-

प्रकरण नं. ६. : माथि उल्लेखित साविक घोरलिखर्क गा.वि.स. (हाल पाखिवास नगरपालिका) वडा नं. १ देखि ९ सम्मका हिले-भोजपुर सडकले नछुने भनी दावी परेमा नापी कार्यालयबाट प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्नेछ ।

ख. साविक फांदुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ३ (हाल पाखिवास नगरपालिका) पाखिवास बजारक्षेत्रका तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. २७,५०,०००/-

तपसिल

४३	३८०	४२४	४७४	७००	१०११	१२३१
४६	३८१	४२५	४८९	७२६	१०१२	१२५२
९१	३८५	४२८	४९०	७८८	१०१३	१२५३
३२८	३८६	४२९	४९४	७८९	१०७६	१२५९
३२९	३९०	४३०	४९५	८१५	१०७७	१२६०
३३२	३९१	४३१	५३३	८२६	१०७८	
३५०	३९५	४३२	५३४	८२७	१०८३	
३५२	३९९	४४२	५५८	८३०	१०८४	
३५३	४०५	४४३	६२२	८३१	१२२५	
३५४	४१५	४४७	६२३	८३२	१२२६	
३५५	४१७	४४८	६४४	८३३	१२२७	
३६०	४१८	४५१	६९७	८३४	१२२८	
३६१	४२०	४७३	६९९	१०१०	१२३०	

प्रकरण नं. २. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ६ कोशी राजमार्ग, हिलेबजार क्षेत्रका तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७७,००,०००/-

तपसिल

४३५	५१५	५३१	५५५	६२८	६४४	६४७	६६६	९०९
५११	५२४	५३३	५६६	६४२	६४५	६४८	६६७	९९९
५१३	५२५	५५४	५६७	६४३	६४६	६४९	६६९	१५३७

प्रकरण नं. ३. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ६ हिलेबजार आसपासमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ४६,२०,०००/-

तपसिल

१२३	८९७	९६२	१०५०	१११५	१३३३	१४९०	१८७४	२२१५
४३०	८९८	९६३	१०५२	१११७	१३३४	१४९१	१८७५	२२१६
६०७	९००	१०००	१०५३	१११८	१३३५	१५०७	१८७६	२२१७
६१०	९०१	१००१	१०५४	१२२३	१३३६	१५२४	२००७	२४६१

६११	९०२	१०१०	१०५५	१२६३	१३३९	१५२५	२०२१	२४६२
८६२	९०६	१०११	१०५६	१२६४	१३९२	१५२६	२०२३	२४६३
८६५	९०८	१०१७	१०५७	१२७३	१३९३	१६०९	२१२२	
८६६	९२३	१०१८	१०५८	१२७४	१४०६	१६१७	२१२३	
८६८	९३२	१०२२	१०५९	१२८५	१४१९	१६१८	२१२९	
८७८	९४१	१०२५	१०६२	१२८६	१४२४	१६२१	२१३०	
८७९	९४२	१०२६	१०६३	१२९०	१४५१	१६२२	२१३३	
८८६	९४४	१०३४	१०६७	१२९८	१४५२	१६२३	२१३४	
८८७	९४६	१०३६	१०६९	१३०४	१४७०	१६२४	२२०१	
८८९	९५४	१०३७	१०७१	१३०५	१४७२	१६२५	२२०२	
८९५	९६१	१०४९	११०४	१३३२	१४७४	१६४७	२२१४	

प्रकरण नं. ४. : साविक निगाले गा.वि.स. प्रकरण नं. ३ मा उल्लेख भएका कित्ताहरूसँग जोडिएका र मुल सडक (कोशी राजमार्ग) सँग जोडिएका कित्ताहरूको हकमा फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ६ को प्रकरण नं. २ बमोजिम रु.७७,००,०००/- मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ५. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ६ अन्तर्गतका तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. १२,००,०००/-

तपसिल

२३९	६७२	७६१	८०१	१२७९	१४६४	१६०३	२२२५	२२८२
२४०	६८०	७६२	८०२	१२८०	१४७६	१६०४	२२२६	२२८३
२७६	६८१	७६३	८२५	१३०२	१४७९	१६०७	२२२७	२३९१
५०७	६८९	७६४	८२६	१३०३	१४८१	१६१९	२२२८	२३९२
५०८	६९८	७६५	८३५	१३२१	१४९२	१६२०	२२२९	२३९८
५१६	६९९	७६७	८३६	१३२२	१५३१	१६३१	२२३०	२३९९
५१७	७३३	७७४	९९७	१३४२	१५३२	१६३५	२२३१	२४७०
५६४	७३४	७८२	९९८	१३४३	१५३४	१६३६	२२३२	२४७१
५८०	७३५	७८३	१००१	१३४५	१५३५	१६३९	२२३३	२४७८
५८१	७३६	७८४	१००२	१३४७	१५३६	१६४१	२२३४	२४७९
५८२	७३७	७८५	१०४१	१३४८	१५४१	१६४२	२२३५	२५०५
५८५	७३८	७८६	१०४२	१३४९	१५४२	१६६७	२२३६	२५०६
५८६	७४०	७८७	१०४३	१३६०	१५४३	१६६८	२२३७	२५२८
५८९	७४२	७८९	१०४६	१३६२	१५९३	१६९५	२२३८	२५२९
५९०	७४४	७९०	१०४७	१३६३	१५९४	१६९६	२२३९	
५९१	७४८	७९२	११०६	१३६५	१५९५	१७१०	२२४०	
५९२	७५०	७९३	११०७	१४१५	१५९६	१७११	२२४१	
५९९	७५१	७९४	१२३९	१४१७	१५९७	१७१२	२२४२	
६००	७५२	७९५	१२४०	१४१८	१५९८	१७१३	२२७०	



६१७	७५७	७९७	१२४२	१४६१	१६००	१७७७	२२७१	
६१८	७५८	७९८	१२७७	१४६२	१६०१	१७७८	२२७२	
६३०	७५९	७९९	१२७८	१४६३	१६०२	२०८३	२२७३	

प्रकरण नं. ६. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल पाख्रिवास नगरपालिका अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

३२	१८९	२४५	२९४	३३६	३९०	४३४	५२४
६९	१९०	२५०	२९८	३३७	३९१	४३५	५२५
७८	१९३	२५२	२९९	३३८	३९२	४३६	५३३
१४२	१९४	२५४	३१०	३४०	३९३	४४०	५३४
१४३	१९५	२५५	३१२	३४१	३९८	४४१	५३५
१६३	१९६	२५९	३१३	३६३	४००	४६०	५३६
१६४	२०९	२६१	३१६	३६५	४०७	४६१	५५७
१६५	२१८	२६३	३१७	३६७	४०८	४६२	५५८
१६६	२२३	२६४	३१८	३६८	४११	४६३	५६३
१७३	२२७	२६५	३२२	३७६	४१२	४९७	५६४
१७५	२२९	२६७	३२३	३७७	४१५	४९८	५६५
१७७	२३०	२६९	३२५	३७८	४१६	५०२	५६६
१७९	२३१	२७१	३२९	३८६	४२१	५०३	५६७
१८०	२३५	२८७	३३०	३८७	४२२	५०४	५६८
१८५	२४१	२८९	३३१	३८८	४२३	५०५	
१८७	२४३	२९३	३३४	३८९	४३१	५०६	

प्रकरण नं. ७. : साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. ८ अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

३०५	३२५	४२९	४४८	४६२	४७१	४७५	५२७	५६०
३०६	३३६	४४३	४५१	४६८	४७२	५२२	५३९	
३१४	३४४	४४६	४५२	४६९	४७३	५२३	५४०	
३१५	३६३	४४७	४५७	४७०	४७४	५२६	५५९	

प्रकरण नं. ८. : साविक फांदुवा गा.वि.स. का माथि प्रकरण नं. १ देखि ५ मा उल्लेखित कित्ताहरूको बाटोले नछुने भनि दावी परेमा सो को हकमा नापी कार्यालयबाट खुलाई आएमा सोही बमोजिम प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बमोजिमको न्यूनतम मूल्य कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ९. : पाखिवास-फलाटे कच्ची सडकले छुने फांदुवा अन्तर्गत सडकको दायीं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-

प्रकरण नं. १०. : हिले देखि पाखिवास नारदमुनी थुलुङ्ग राजमार्गसम्म माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेक सडक दायीं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-

प्रकरण नं. ११. : हिले सिरान रिङ्गरोड र सडकको दायीं-बायाँमा पर्ने कित्ताको प्रतिरोपनी रु.१०,४५,०००/-

प्रकरण नं. १२. : पाखिवास कृषि अनुसन्धान केन्द्रदेखि पाखिवास हेल्थपोष्टसम्म सडक दायीं-बायाँको कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-

प्रकरण नं. १३. : पाखिवास हेल्थपोष्टदेखि डिकुरे-घोर्लिखर्क सडक दायीं-बायाँ सम्मका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००/-

प्रकरण नं. १४. : माथि प्रकरणमा उल्लेखित कित्ताहरूको बाटोले छोएका ५० मिटर भन्दा पछाडिका जग्गा र साविक फांदुवा गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरणहरूमा उल्लेखित जग्गाले हिले-भोजपुर सडक दायीं-बायाँ छोएको खण्डमा प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/- नछोएको भनी दावी परेमा नापी कार्यालयबाट खुलाई ल्याउनु पर्नेछ ।

प्रकरण नं. १५. : साविक फांदुवा १ देखि ९ सम्मका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेकका जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमको सडक नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित स्थानीय तहबाट खुल्ल आएका तपसिल बमोजिम मूल्याङ्कन कायम गरिने छ ।

क. पिच सडक दायीं-बायाँ प्रतिरोपनी रु. १२,००,०००/-

ख. ग्रावेल सडक दायीं-बायाँ प्रतिरोपनी रु. ८,५२,०००/-

ग. कच्ची सडक दायीं-बायाँ प्रतिरोपनी रु. ६,००,०००/-

ग. साविक फलाटे गा.वि.स. :

साविक फलाटे गा.वि.स. हाल पाखिवास नगरपालिका अन्तर्गत पाखिवास-फलाटे कच्ची सडकको दायीं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- र अन्य भित्री सडकका दायीं-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

घ. साविक मुगा गा.वि.स :

साविक मुगा गा.वि.स. वडा नं. ७, हाल पाखिवास नगरपालिका अन्तर्गत पाखिवास-सुनबालुवा सडक दायीँ-बायाँका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/- सोही सडकमा पर्ने अन्य वडाका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/- र अन्य ग्रामिण सडकको दायीँ-बायाँ प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

ड. साविक सान्ने गा.वि.स:

साविक सान्ने गा.वि.स. हाल पाखिवास नगरपालिका अन्तर्गत पाखिवास-सान्ने कच्ची सडक दायीँ-बायाँका किताहरू प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- तथा अन्य भित्री कृषिसडकको दायीँ-बायाँका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

च. साविक चुडमाड गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक चुडमाड गा.वि.स. वडा नं. १, उत्तरपानी बजार क्षेत्रका तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

तपसिल

९७	९८६	१०८६	१२३६	१४१८	१५९०	१७१७	१९९२
९९	९८८	१११९	१२५४	१४२०	१५९३	१७२०	१९९३
१२९	९९७	११२५	१२५५	१४२१	१५९४	१७२१	
१४६	९९९	११२६	१२५६	१४३२	१५९५	१७२२	
१४८	१०००	११२८	१२६०	१४३८	१५९६	१७२३	
१९९	१००६	११३४	१२६१	१४३९	१५९७	१७२४	
२३१	१००८	११३६	१२६३	१४४०	१५९८	१७३०	
२३८	१०१२	११३७	१२८४	१४४४	१५९९	१७३१	
९२०	१०२०	११३९	१२८६	१४५५	१६००	१७३२	
९४८	१०२१	११४०	१२८७	१४५८	१६०१	१७३९	
९५०	१०२९	११४५	१२९४	१४५९	१६०२	१७९२	
९५१	१०३५	११४६	१२९५	१४६२	१६०३	१७९३	
९५२	१०३७	११५७	१२९६	१४६३	१६०४	१८०६	
९५५	१०३९	११५८	१२९७	१४६४	१६०७	१८०७	
९५६	१०४१	११६१	१२९८	१४७०	१६०८	१८०८	
९५७	१०४२	११६५	१३००	१४७४	१६०९	१८०९	
९५८	१०४३	११६८	१३०१	१४७५	१६१०	१८१०	
९५९	१०४४	११६९	१३०२	१४८०	१६५०	१८११	
९६३	१०४५	११७०	१३०६	१४८१	१६५१	१८१६	
९६५	१०४७	११७२	१३१४	१४९४	१६६४	१८१७	
९६६	१०५१	११७४	१३१८	१४९५	१६८०	१८१८	

९६७	१०५२	११७५	१३१९	१५१०	१६८१	१८१९	
९६८	१०५९	११७९	१३२६	१५२२	१६८९	१८४३	
९६९	१०६२	११८०	१३२८	१५२३	१६९१	१८४४	
९७१	१०६३	११९३	१३३५	१५४४	१६९२	१९१२	
९७२	१०६६	११९९	१३३८	१५४५	१६९८	१९१३	
९७३	१०६७	१२०८	१३७५	१५७१	१६९९	१९४०	
९७४	१०६८	१२१६	१३७७	१५७६	१७००	१९४१	
९७७	१०८०	१२१८	१३८२	१५७७	१७०१	१९४२	
९७९	१०८१	१२२७	१३८३	१५८७	१७१४	१९४३	
९८४	१०८४	१२३४	१४१३	१५८८	१७१५	१९५२	
९८५	१०८५	१२३५	१४१४	१५८९	१७१६	१९५३	

प्रकरण नं. २. : साविक चुडमाड गा.वि.स. का अन्य भित्री सडकसँग जोडिएका घडेरी किताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,७५,०००/-

प्रकरण नं. ३. : चुडमाड गा.वि.स. वडा नं. १ का माथि प्रकरणमा परेका किताहरू बाहेक अन्य कितामा हिले-छिन्ताङ्ग सडक खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.४,९२,०००/- र वडा नं. ७ का किताहरूमा हिले-छिन्ताङ्ग सडक खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ४. : उत्तरपानीदेखि चुडमाड भुल्के सडक खण्डको दाँया-बायाँका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

३. महालक्ष्मी नगरपालिका

क. साविक अर्खौले जितपुर गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : अर्खौले जितपुर गा.वि.स. वडा नं. ५ बजार क्षेत्रका तपसिल बमोजिमका किताहरू प्रतिरोपनी रु. १५,९५,०००/-

तपसिल

३२	२११	२७३	३४१	४२३	४७६	६४३	७७७	८७८	९५६
३३	२१३	२८१	३४४	४२६	४७७	६४४	७७८	८७९	९६३
३४	२२०	२८२	३४५	४२७	४८२	६४५	७७९	८८७	९६४
३७	२२२	२८६	३५२	४२९	४८४	६४६	७९३	८८८	९६५
३८	२३०	२८८	३५३	४३०	४८५	६४८	७९६	८८९	९६६
३९	२३२	२८९	३५९	४३१	४९०	६४९	८०१	८९०	९७२
४०	२३३	२९०	३६१	४३२	४९१	६५७	८०२	९०३	९७३

४१	२३९	२९४	३६२	४३४	४९३	६५८	८०५	९०४	९७४
४४	२४८	२९५	३६५	४४३	४९४	६५९	८३२	९१३	९७५
४५	२४९	२९९	३७०	४४४	४९५	६६०	८३३	९१४	९७६
४६	२५१	३००	३७२	४४५	४९६	६६३	८३४	९१५	९७७
४७	२५२	३०१	३७३	४४७	५०५	६६४	८३५	९१६	९८८
४८	२५४	३०२	३७८	४५१	५३३	६६९	८३६	९२६	९८९
४९	२५५	३०५	३७९	४५२	५३९	६७०	८३७	९२७	९९०
५३	२५९	३१०	३८३	४५७	५४०	६८६	८३८	९२८	१००१
१९२	२६०	३१७	३८६	४५८	५६०	६८७	८३९	९३०	१००२
१९३	२६१	३१८	३८९	४५९	५६१	७२५	८४०	९३१	
१९७	२६२	३१९	३९०	४६१	५६२	७२६	८४१	९३७	
१९८	२६३	३२०	४०१	४६२	५६३	७३८	८४३	९३९	
२०३	२६६	३२१	४०२	४६३	६०२	७३९	८५४	९४०	
२०५	२६७	३३१	४०६	४६४	६०४	७४०	८६२	९४४	
२०६	२६८	३३३	४०७	४६५	६२२	७४१	८६४	९४५	
२०७	२६९	३३८	४०८	४६९	६२४	७५४	८६६	९४६	
२०८	२७०	३३९	४०९	४७०	६२५	७६२	८७६	९४७	
२१०	२७२	३४०	४२२	४७१	६२६	७६३	८७७	९५२	

प्रकरण नं. २. : अखौले जितपुर गा.वि.स. वडा नं. १, ५ र ७ को सडकको दायी बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,२८,०००/-

प्रकरण नं. ३. : अखौले जितपुर गा.वि.स. वडा नं. ७ को तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,२६,०००/-

तपसिल

८	८०४	८८९	८९३	८९७	१०९०
९	८८७	८९०	८९५	१०८४	१०९१
८०३	८८८	८९१	८९६	१०८५	

प्रकरण नं. ४. : मुर्तिढुङ्गा-अखौले जितपुर सडक दायी-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,६३,०००/-

प्रकरण नं. ५. : अखौले जितपुर गा.वि.स. वडा नं. २, ४, ६, ८ र ९ सडकको दायी-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. २,३१,०००/-

प्रकरण नं. ६. : अखौले जितपुर-हात्तिखर्क-त्रिशुले सडक दायी-बायाँको कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. २,३१,०००/-

3

ख. साविक मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. ५ (सिधुवा बजार क्षेत्र) मा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,२८,०००/-

तपसिल

९८	१०३	५४८	५७१	५७५	६६०	७५३
१००	५४६	५५४	५७३	५९४	६६१	११६२
१०२	५४७	५५५	५७४	५९६	६६२	११६३

प्रकरण नं. २. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. ९ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,९४,०००/-

तपसिल

५२८	५७९	६३९	६६४	६८८	८२६	१०५५	११६१	१४३८
५२९	५८०	६४०	६६५	६९२	८२७	१०६१	१२००	१४३९
५५५	५८२	६४२	६६८	६९४	८३७	१०६२	१२०१	१४४०
५५६	५८३	६४३	६६९	७०२	८३८	१०६३	१२०२	१४४१
५५७	५८४	६४४	६७०	७०३	९२७	१०६८	१२०४	१४४२
५५९	५८५	६४५	६७१	७०६	९२८	१०६९	१२०५	१४४३
५६१	५८६	६४६	६७२	७११	९३५	१०७०	१२०६	१४४४
५६५	५८७	६४७	६७३	७१२	९३६	१०७१	१२०७	१४४५
५६६	५८८	६४९	६७४	७१५	९३७	१०७२	१२०८	१४४६
५६७	६१३	६५०	६७५	७१८	९३९	१०७३	१२०९	१४४७
५६८	६२७	६५३	६७६	७२७	१०१०	१०७४	१२१२	१४४८
५६९	६२८	६५५	६७७	७४०	१०३६	१०७५	१२१३	१४४९
५७०	६२९	६५६	६७८	७४१	१०३७	११०१	१२४४	१४७९
५७१	६३०	६५७	६७९	७४२	१०४०	११०२	१२४५	१४८०
५७२	६३१	६५८	६८०	७४३	१०४६	११११	१२४६	१४९३
५७३	६३२	६५९	६८१	७४४	१०५०	१११२	१३८१	१४९४
५७५	६३३	६६०	६८२	७४६	१०५१	१११३	१३८२	१४९५
५७६	६३४	६६१	६८३	७४८	१०५२	११३१	१३८३	१४९६

प्रकरण नं. ३. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. ९ सिधुवा बजारदेखि चिन्नेबजार जाने कोशी राजमार्गसँग जोडिएका सडकको दायाँबायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,२६,०००/-

तपसिल

४०७	४४७	६०६	९५७	९९३	११३४	१३३०
४२६	४४८	७०४	९५८	११२०	१२५७	



४२८	४४९	७०५	९८०	११२१	१२५८	
४३०	४८८	७३२	९८१	११२२	१२५९	
४३९	४९२	८६९	९९१	११३३	१३२९	

प्रकरण नं. ४. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. का अन्य भित्री तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ५. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. का माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग तथा पक्की सडकको दायौं-बायाँ प्रतिरोपनी रु. ५,२२,०००/-

ग. साविक लेगुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : लेगुवा गा.वि.स. वडा नं. ४ का तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,२९,०००/-

तपसिल

४३६	४८०	४८३	४९५	५९६
४७७	४८१	४९३	४९७	६३०
४७९	४८२	४९४	५९५	६३२

प्रकरण नं. २. : लेगुवा गा.वि.स. वडा नं. ७ का तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/-

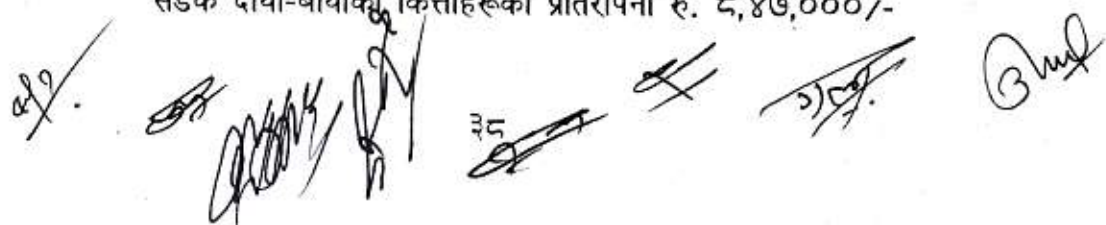
तपसिल

४६२	६६८	६९०	७३४	७५१	८६०	९०६
४६३	६६९	६९१	७३६	७५३	८६२	९०८
४६४	६७०	७०६	७४०	७५४	८८८	९२८
४६६	६७३	७०७	७४१	७५९	८८९	९४०
४६७	६८१	७०८	७४२	७६१	८९०	९४१
४६८	६८२	७१३	७४३	७६२	८९१	९९१
५५६	६८३	७१४	७४९	७८९	९०३	९९२
५५७	६८८	७२५	७५०	७९०	९०४	

प्रकरण नं. ३. : जितपुर-रामबजार सडक दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.५,३९,०००/-

प्रकरण नं. ४. : लेगुवा गा.वि.स. का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.३,६३,०००/-

प्रकरण नं. ५. : माङ्गमाय् खोलादेखि पुलडाँडा आसपास लेगुवा खोला सम्मको नारदमणी थुलुङ्गमार्ग सडक दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,४७,०००/-



घ. साविक मारेककटहरे गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : मारेककटहरे गा.वि.स. वडा नं. ३ चित्रेबजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,३१,०००/-

तपसिल

२४०	२५१	३६०	३८१	४१०	४२३	४६७	५७९	६५४
२४१	२५२	३६१	३८४	४१४	४२४	४६८	५९०	६६९
२४२	३५५	३७२	३८५	४१५	४५३	५३२	५९१	६७०
२४३	३५६	३७३	३८६	४१६	४५५	५३३	६३५	७४१
२४४	३५७	३७६	३८७	४१७	४५६	५३४	६३६	७४२
२४५	३५८	३७७	३८९	४२१	४६४	५६७	६३७	७४३
२४९	३५९	३७८	३९७	४२२	४६५	५६८	६५३	७४४

प्रकरण नं. २. : मारेककटहरे गा.वि.स. का अन्य कच्ची सडक अन्तर्गत घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,६३,०००/-

प्रकरण नं. ३. : मारेककटहरे गा.वि.स. अन्तर्गत माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेक कोशी राजमार्ग सडकको दायौं-बायाँ प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

प्रकरण नं. ४. : मारेककटहरे गा.वि.स. वडा नं. ७ का कि.नं. ४, ९११, ९१२ र वडा नं. ६ का कि.नं. १११९ र ११३५ सडकले छोएका प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

ड. साविक चानुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : चानुवा गा.वि.स. अन्तर्गत लेगुवा-तुम्लिङ्गटार सडकको दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,६३,०००/-

प्रकरण नं. २. : चानुवा गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने दमारदेखि चानुवा हुँदै मुढेशनिश्चरे पक्की सडक दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/- तथा अन्य भित्री सडकको दायौं-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,२०,०००/-

च. साविक डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स. वडा नं. १ साम्सादेखि मुढेशनिस्चरे बजारछेउ सम्म राजमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,६८,०००/- र अन्य कच्ची सडकका दायौँ-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,५०,०००/-

प्रकरण नं. २. : डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स. वडा नं. १ मुढेबजार भित्रका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.१०,२८,०००/-

४. सहिदभूमि गाउँपालिका

क. साविक छिन्ताङ्ग गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : छिन्ताङ्ग गा.वि.स. वडा नं. १ (पञ्चकन्याबजार क्षेत्र) अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,८०,०००/-

तपसिल

१११	५००	५८३	६१०	६९५	७७८	८३५	८७१
१४१	५१९	५८४	६४७	६९६	७७९	८३६	९३२
१५३	५५७	५८९	६५१	६९७	७८२	८३८	९३३
१५४	५६०	५९२	६५२	६९८	७८३	८३९	९९५
१५५	५६१	५९६	६५३	६९९	७८४	८४०	९९६
१५६	५६२	५९७	६५८	७०४	७८५	८४१	९९७
१५७	५७६	५९८	६५९	७०५	८०१	८४२	१००४
१६२	५७७	६००	६७०	७०७	८०८	८४५	१००५
४२१	५७८	६०१	६७६	७०८	८०९	८४६	१०२८
४४०	५७९	६०३	६७७	७३७	८१६	८४९	१०२९
४६४	५८१	६०५	६८८	७४१	८१७	८६७	
४९९	५८२	६०९	६९४	७४२	८३०	८७०	

प्रकरण नं. २. : छिन्ताङ्ग गा.वि.स. वडा नं. २ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,७५,०००/-

तपसिल

४९९	५००	५०१	५०६	५०७
-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं. ३. : छिन्ताङ्ग गा.वि.स. वडा नं. ४ मा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,७५,०००/-

तपसिल

११६०	१२३२	१२७९	१३७४	१३७७	१३८१	१४२७
१२०७	१२३४	१२८०	१३७५	१३७९	१३८२	
१२२६	१२५२	१३२७	१३७६	१३८०	१४२६	

प्रकरण नं. ४. : छिन्ताङ्ग गा.वि.स. का ग्रामिण कच्ची सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/-

प्रकरण नं. ५. : माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेकका अन्य कित्ताहरूमा हिले-छिन्ताङ्ग सडकको दायौं-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,७५,०००/-

ख. साविक खोकु गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक खोकु गा.वि.स. हाल सहिदभूमि गाउँपालिकाको पिप्ले मेला चोकदेखि खोकु जाने सडकको दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,००,०००/-

प्रकरण नं. २. : साविक खोकु गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने हिले-छिन्ताङ्ग सडकको दायौं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,५०,०००/- तथा अन्य भित्री सडकको दायौं-बायाँ कित्ताहरूमा प्रतिरोपनी रु.१,७०,०००/-

ग. साविक आँखिसल्ला गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक आँखिसल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ (थलथलेबजार क्षेत्र) मा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१०,५६,०००/- (कि.नं. ४४२, ४५६, ७५३ को मूल्याङ्कन रु ८,००,०००/- साविक बमोजिम कै रहने)

तपसिल

३७१	५१५	५६३	६२९	७५२	८१६	८७८	९६५	१०३३
३७४	५२१	५७२	६३०	७५३	८२६	९१६	९६६	१०३४
४०३	५२२	६०४	६३८	७५४	८२७	९१७	९६७	१०४४
४०४	५३४	६०५	६४४	७६७	८३२	९२४	९६८	१०४५
४०५	५३८	६०९	६४५	७६८	८३३	९२५	१०१८	१०४६
४११	५३९	६१०	६६३	७७०	८३४	९२८	१०१९	१०४७

४१८	५४०	६११	६७७	७८३	८४०	९२९	१०२०	१०४८
४२२	५४१	६१३	६८१	७८५	८४१	९३८	१०२१	१०४९
४२३	५४२	६१६	६८२	७८६	८४४	९३९	१०२२	१०५०
४२४	५४४	६१७	६८३	८१०	८४५	९४०	१०२३	१०६५
४४२	५४६	६१८	६८४	८११	८५४	९४२	१०२७	१०६६
४५६	५५१	६१९	७२६	८१२	८६१	९४३	१०२९	१०६७
५०६	५५६	६२०	७२७	८१३	८६२	९४५	१०३०	
५१०	५५७	६२३	७३९	८१४	८७६	९५३	१०३१	
५११	५५८	६२५	७५१	८१५	८७७	९५४	१०३२	

प्रकरण नं. २. : साविक आँखिसल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ का माथि प्रकरण नं. १ मा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा हिले-छिन्ताङ्ग सडकको दायीं-बायाँ प्रतिरोपनी रु.७,२०,०००/- साथै सोही बाटोले छुने अन्य वडाका कित्ताहरूमा प्रतिरोपनी रु. ३,७५,०००/-

प्रकरण नं. ३. : आँखिसल्ला गा.वि.स. का कच्ची सडकका दायीं-बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,००,०००/-

५. छथर जोरपाटी गाउँपालिका

क. साविक मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. १ (सिधुवाबजार क्षेत्रभित्र निगाले सिमेन्ट उद्योगदेखि हिलटप होटलसम्म) पक्की बाटोलाई छोएका दायीं-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५५,००,०००/- र पक्की बाटोले नछोएको तर पक्की बाटोदेखि ५० मिटर भित्र पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. २२,००,०००/-

तपसिल

४६१	४८४	४८७	५०१	८६४	९६२
४६२	४८५	४८८	८४०	८६५	
४६६	४८६	५००	८४१	८६६	

प्रकरण नं. २. : मुर्तिदुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. २ (सिधुवाबजार क्षेत्रभित्र निगाले सिमेन्ट उद्योगदेखि हिलटप होटलसम्म) पक्की सडकको दायीं-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००/- र पक्की बाटोले नछोएको तर पक्की बाटोदेखि ५० मिटर भित्र पर्ने कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००/-

तपसिल

३०५	६८०	८२७	९४४	१२०८	१४०३
३०६	६८१	८३१	९५७	१२०९	१४०४
३०९	६८२	८३२	९५८	१२१०	१४१२
३१३	६८६	८३५	९७३	१२११	१४१३
३१४	६८८	८३६	९७४	१२४१	१४८३
३१९	६८९	८३७	१००२	१२४२	१७७७
३२१	६९२	८३८	१०२८	१२४३	१९०३
४३४	७००	८४०	१०२९	१२४४	२१४२
५६०	७०१	८४१	१०३९	१२५८	२१४३
५६१	७०७	८४२	१०४०	१२५९	२१७७
५७२	७४८	८४३	१०५७	१२६०	२१७८
५८४	७९१	८४५	१०९१	१२६१	२२९९
५८५	७९३	८४७	१०९२	१२९५	२३००
५९०	७९४	८५५	१११२	१२९६	२३०१
५९२	७९५	८५६	१११३	१३४९	२३०२
५९५	७९६	८६७	११९०	१३५०	२३१४
५९६	८०२	९२४	११९१	१३५३	२३१५
६४९	८०६	९२५	१२०१	१३५४	२३४९
६५८	८०७	९२८	१२०२	१३६४	२३५०
६५९	८१०	९३७	१२०५	१३६५	
६७१	८११	९३८	१२०६	१३९५	
६७९	८१२	९४३	१२०७	१३९६	

प्रकरण नं. ३. : मुर्तिदुर्गा गा.वि.स. वडा नं. २ (सिधुवाबजार क्षेत्रभिन्न) का तपसिलका किताहरूको प्रतिरोपनी रु.३६,००,०००/-

तपसिल

९०	१०८९	१२६५	१४९७	१६५७	१७५५	१८००	१९१७	२०७९
१९२	१०९०	१२६८	१४९८	१६६२	१७५६	१८०१	१९६०	२०९०
४३३	११०४	१२६९	१४९९	१६६४	१७५७	१८०२	१९६१	२०९१
७९८	११०५	१२७६	१५००	१७०२	१७५८	१८२७	१९७६	२०९२
८००	११४३	१३४०	१५०१	१७०३	१७५९	१८२८	१९७७	२१३६
८०४	११४४	१४०५	१५०२	१७०४	१७६०	१८३१	१९९५	२१३७
८९३	११४९	१४१५	१५५६	१७०५	१७६१	१८३२	१९९६	२१३८
९१३	१२०३	१४१७	१५९५	१७०६	१७७५	१८४४	१९९७	२१३९
९१४	१२१६	१४१८	१६०८	१७०७	१७७६	१८४५	१९९८	२१४०
९३८	१२२१	१४२४	१६२५	१७१५	१७८१	१८४८	१९९९	२१४१
९४८	१२२२	१४२५	१६२६	१७३०	१७८२	१८४९	२०००	२१५६
९५५	१२२३	१४३८	१६३३	१७३१	१७८३	१८५०	२०२९	२१५७
९६५	१२३२	१४३९	१६३४	१७४४	१७८५	१८५१	२०३०	२३३८

१००६	१२४०	१४६०	१६४६	१७४५	१७८६	१८५६	२०३१	२३३९
१००७	१२४६	१४६१	१६४७	१७४६	१७८७	१८५७	२०३८	
१०२६	१२५३	१४७४	१६५०	१७५०	१७८८	१८६५	२०३९	
१०२७	१२६०	१४८५	१६५१	१७५१	१७९०	१८६६	२०७७	
१०८७	१२६४	१४८६	१६५६	१७५४	१७९९	१९१६	२०७८	

प्रकरण नं. ४. : आ.व. २०७४/७५ मा कि.नं. १०४८ को रु.३०,००,०००/- मूल्य कायम भएकोमा न्यूनतम मूल्य अत्याधिक भयो भनि २०७४ सालमा विभागमा अनुरोध गरी पठाईएकोमा मूल्य घटाउने सन्दर्भमा कुनै पनि राय निर्देशन नआएकोले साविककै मूल्य रु.३०,००,०००/- कायम गरिएको ।

प्रकरण नं. ५. : मुर्तिढुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. १ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

तपसिल

२४०	३३८	३७०	३८०	५९७	८१६
२३३	३४४	३७२	५९९	७५८	८१८
३३७	३४८	३७४	५९५	७६६	८२३

प्रकरण नं. ६. : मुर्तिढुङ्गा गा.वि.स. वडा नं. २ अन्तर्गत तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ६,००,०००/-

तपसिल

३८५	१६१२	१६९३	१७४९	१७८३	१८२६
१००१	१६२१	१६९८	१७६६	१७८४	२२५१
१०१९	१६५९	१६९९	१७७९	१७८९	२२५२
१३६८	१६६०	१७४७	१७८१	१७९०	२२५३
१५७१	१६९२	१७४८	१७८२	१८२५	२२५४

प्रकरण नं. ७. : मुर्तिढुङ्गा गा.वि.स. का अन्य भित्री तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं. ८. : मुर्तिढुङ्गा गा.वि.स. अन्तर्गत माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेकका अन्य कित्ताहरूमा राजमार्ग तथा पक्की सडकको दायाँ-बायाँ प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

प्रकरण नं. ९. : कोशी राजमार्गको हिले-बसन्तपुर सडक खण्डको हिलटप होटलदेखि क्रिश्चियन चर्चसम्म सडकका दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको घडेरी जग्गा प्रतिरोपनी रु.१६,५०,०००/-

प्रकरण नं. १०. : सिधुवा-मुर्तिदुङ्गा सडक खण्डको सगरमाथा दुग्ध चिस्यान केन्द्रदेखि १०० मिटर अगाडीसम्म प्रतिरोपनी रु.१६,५०,०००/- र सगरमाथा दुग्ध चिस्यान केन्द्र भन्दा १०० मिटर अगाडीबाट सरस्वती मा.वि. मझुवा हुँदै माझमाया खोला सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

ख. साविक तांखुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ७ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ९,९०,०००/-

तपसिल

५१८	६४४	७०५	७५१	८२८	८९९	९८०	१०५२	११३१
५२०	६४५	७०६	७५२	८२९	९००	९८१	१०५३	११५५
५२२	६४८	७०७	७५८	८३१	९०१	९८३	१०५८	११५६
५२३	६५०	७१०	७५९	८३२	९०२	९९७	१०६३	११९१
५२५	६५२	७१६	७६०	८३३	९०३	१०१३	१०६४	११९२
५२७	६५३	७१८	७६२	८३४	९०४	१०२१	१०६५	११९७
५३५	६५४	७१९	७६३	८३९	९११	१०२२	१०७३	११९८
६०१	६६१	७२४	७६९	८४०	९२१	१०२५	१०७४	१२२३
६०२	६६२	७२७	७७१	८५३	९२२	१०२६	१०७५	१२२४
६०३	६६५	७२८	७७८	८५४	९२५	१०३९	१०७६	१२२५
६११	६६७	७२९	७८४	८५५	९२९	१०४०	१०८२	१२२६
६२४	६६९	७३४	७८५	८५६	९३०	१०४३	१०८३	१२४५
६२५	६७३	७४४	७९२	८६५	९३१	१०४४	१०८५	१२४६
६२६	६७५	७४५	७९६	८७७	९३२	१०४७	१०९९	१२४९
६३१	६७६	७४६	७९७	८८६	९४५	१०४८	११००	१२५०
६४०	६८४	७४७	७९८	८८७	९४७	१०४९	१११९	१२५७
६४२	६८६	७४८	८२५	८९७	९४८	१०५०	११२०	१२५८
६४३	६९९	७४९	८२६	८९८	९४९	१०५१	११३०	

प्रकरण नं. २. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ९ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१६,५०,०००/-

तपसिल

२३६	५८९	७२९	८५३	९८९	११०५	११९३	१३५७	१४७५
२३८	५९०	७३०	८५४	१००९	११०६	१२००	१३६६	१४७६

२९०	५९४	७३१	८५९	१०१०	११११	१२०१	१३६७	१४७७
२९५	५९५	७३८	८६०	१०१२	१११२	१२१६	१३७४	१४७८
३००	५९७	७३९	८६५	१०१३	१११५	१२२१	१३७५	१४७९
४२८	६५०	७४४	८७०	१०१४	१११६	१२२२	१३८०	१४८७
४३२	६७१	७४५	८८६	१०१५	११२२	१२३५	१३८१	१४८८
४३३	६७२	७४८	८८८	१०२९	११३२	१२३६	१३८४	१४९१
४५६	६८३	७५२	८९५	१०४०	११३४	१२४७	१३८५	१४९२
४५७	६८४	७५५	८९६	१०४५	११३५	१२७८	१३८६	१४९३
४६०	६८५	७५८	९०३	१०५२	११४५	१२७९	१३९८	१४९४
४९०	६८६	७६३	९०४	१०५४	११४७	१२८०	१३९९	१४९५
४९८	७०१	८२१	९३१	१०५६	११४८	१२८१	१४००	१४९६
४९९	७०२	८२८	९३२	१०५७	११६२	१३१७	१४०१	१५१५
५००	७०७	८२९	९४७	१०५८	११६३	१३१८	१४४०	१५१६
५०४	७१२	८३०	९५१	१०५९	११६४	१३१९	१४४१	
५०५	७१५	८३१	९६३	१०६०	११६५	१३३३	१४५०	
५३५	७१६	८३२	९६४	१०६१	११८१	१३३४	१४५१	
५४०	७१८	८३३	९७४	१०६३	११८२	१३३५	१४५४	
५४८	७१९	८३४	९७५	१०६४	११८३	१३३६	१४५५	
५७७	७२६	८५१	९७९	१०७४	११८४	१३५०	१४५६	
५८६	७२८	८५२	९८८	१०७५	११९२	१३५६	१४७४	

प्रकरण नं. ३. : तांखुवा गा.वि.स. जोरपाटीदेखि चुलाचुली हुँदै काजीमान चौतारा सम्म सडकको दायौ बायाँमा पर्ने घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं. ४. : तांखुवा गा.वि.स. अन्तर्गत अन्य भित्री सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ५. : तांखुवा गा.वि.स. अन्तर्गत माथि प्रकरण नं. १ र २ मा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा धरान-धनकुटा (कोशीराजमार्ग) सडकको दायौ-बायाँ प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/-

प्रकरण नं. ६. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ७ हिलेपानी - घ्याम्पे ट्याङ्की हुँदै खोकताप जाने मोडसम्म (चुलाचुली क्षेत्र) का सडकको दायौ बाँया ५० मिटर सम्मको कित्ताहरू प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

प्रकरण नं. ७. : जोरपाटी चुलाचुली काजीमाने सडक खण्डको काठेवरदेखि सितारानी सम्मका सडकको दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ८. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ५ र ६ सितारानीदेखि पिडडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,५०,०००/-

प्रकरण नं. ९. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ९ को कोशी राजमार्ग खण्डको फलैचादेखी जोरपाटीबजार हुँदै डिपवोरिङ्ग स्थलसम्म सडकका दायाँ-बायाँ १०० मिटर सम्मको घडेरी जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.१५,४०,०००/-

प्रकरण नं. १०. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने यज्ञडाँडा देखि फुर्तुङडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

प्रकरण नं. ११. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने फुर्तुङडाँडा देखि हिलेपानी सडक खण्ड सम्मको सडकको दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.४,४०,०००/-

प्रकरण नं. १२. : धनकुटा बिहिबारे हटिया हुँदै तेहथुम शुक्रवारे सडक अन्तर्गत तांखुवा खोलादेखि लामिछाने डाँडासम्म सडकको दायाँ बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,५०,०००/-

प्रकरण नं. १३. : तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. १ देखी ९ सम्म माथि प्रकरण नं.१, २, ३ र ४ मा उल्लेख भए वमोजिम बाहेकका धानखेती तथा पाखा बारीको मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविध अनुसार हुनेछ ।

ग. साविक परेवादिन गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ (सिधुवाबजार क्षेत्रभित्र हिलटप होटल सम्म) पक्की सडकको दायाँ-बायाँ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००/- र पक्की बाटोले नछोएको तर पक्की बाटोदेखि ५० मिटर भित्र पर्ने कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००/-

तपसिल

३	४२०	५०३	५३०	५६३	५९३	७९८	९७५
४३	४२३	५०४	५३९	५६४	५९४	७९९	९०२०
९७	४२५	५०६	५४०	५६५	५९५	८११	९०२१



९८	४३१	५१३	५४१	५६६	५९६	८१२	१८२४
९९	४३२	५१५	५४७	५६८	५९८	८३०	१८२५
१०१	४४५	५१६	५४८	५६९	६७१	८३१	
१०३	४७०	५२१	५४९	५७२	७२०	८५७	
१२१	४७३	५२२	५५०	५७३	७२१	८५८	
१३३	४७४	५२३	५५१	५७४	७३३	८७१	
१३८	४७७	५२४	५५३	५७५	७५२	८७२	
१५९	४७८	५२५	५५४	५८२	७५७	९५१	
३९५	४९७	५२६	५५९	५८५	७५८	९५२	
३९६	४९८	५२७	५६०	५९१	७८७	९६६	
४१९	५०२	५२९	५६२	५९२	७८८	९७४	

प्रकरण नं. २. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ मा पर्ने सिधुवाबजार क्षेत्रका तपसिल बमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३६,३०,०००/-

तपसिल

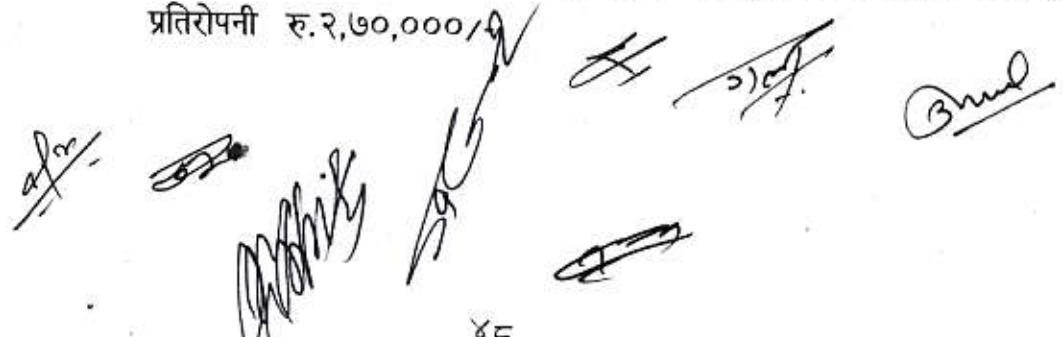
३७२	६०४	७८९	८७९	११५१	११९८	१५०१
५०५	६७३	७९०	११४५	११६५	११९९	१५५२
५०८	६७४	७९१	११४६	११६६	१२७४	१५५३
५०९	६७७	७९४	११४७	११६७	१२७५	१८२४
५२८	६७८	७९५	११४८	११६८	१२८१	१८२५
५९०	७५५	८६८	११४९	११८०	१२८२	
६०३	७५६	८७८	११५०	११८१	१४९६	

प्रकरण नं. ३. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ मा पर्ने सिधुवाबजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

४	५८७	१३८८	१४१३	१४९२	१५८७
१०२	१०४२	१३८९	१४१४	१४९३	१५८८
५००	१०४३	१३९०	१४१६	१५८३	१८०३
५४२	१३५६	१३९१	१४१७	१५८४	१८०४
५४३	१३५७	१४०५	१४१८	१५८५	
५४६	१३८७	१४१२	१४१९	१५८६	

प्रकरण नं. ४. : परेवादिन गा.वि.स. का कच्ची सडकसँग जोडिएका अन्य घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.२,७०,०००/-



४८

प्रकरण नं. ५. : परेवादिन गा.वि.स. का माथि प्रकरण नं. १ र २ मा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा कोशी राजमार्ग सडकको दायाँ-बायाँ वडा नं. ५ को हकमा प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/- र अन्य वडाको हकमा रु.४,९०,०००/- मूल्य कायम हुनेछ।

प्रकरण नं. ६. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ हिलेपानीदेखि घ्याम्पेट्याङ्की हुँदै खोकताप जाने मोडसम्म (चुलाचुलि क्षेत्र) को सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

प्रकरण नं. ७. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ को सिधुवा पिपलडाँडा हुँदै गुवावेसी सडक खण्डको धुर्वे चौकदेखि साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ४ को चपरी चौक सम्मक सडकको दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.१५,४०,०००/- र चपरी चौकदेखि फ्याटघर सम्म सडकको दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/-

प्रकरण नं. ८. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ को यज्ञडाँडा देखि साविक परेवादिन वडा नं. ४ को चपरीचौक सम्मको सडकको दायाँबायाँ १०० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

प्रकरण नं. ९. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने यज्ञडाँडा देखि फुर्तुङडाडा सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु. ११,००,०००/-

प्रकरण नं. १०. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने फुर्तुङडाँडा देखि हिलेपानी सडक खण्ड सम्मको सडकका दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु.४,४०,०००/-

प्रकरण नं. ११. : परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ का माथि प्रकरण नं. १, २ र ३ मा उल्लेख हुन छुट भएका सिधुवाबजार क्षेत्रका कित्ताहरूको नापी कार्यालयबाट कित्ता नं. प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्ने र माथिको प्रकरणमा उल्लेख हुनुपर्ने कित्ता उल्लेख नभएको हकमा नापी कार्यालयबाट सोही व्यहोरा प्रमाणित गराई ल्याएमा न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविध (खेत र पाखाको मूल्याङ्कन) अनुसार हुनेछ।

घ. साविक तेलिया गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : जोरपाटी-चुलाचुली-काजीमाने सडक खण्डको काठेबारी देखि सितारानी सम्मका सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. २. : साविक तेलिया गा.वि.स. वडा नं. ४ सितारानी देखि पिङ्गडाडा सम्मका सडकको दायाँ-बायाँ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००/-

प्रकरण नं. ३ : धनकुटा बिहिबारे हटिया हुँदै तेहथुम शुक्रवारे सडक अन्तर्गत, लामिछानेडाँडा देखि तेलिया पिपलडाँडा सम्म सडकको दायाँ बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,५०,०००/-

प्रकरण नं. ४. : तेलिया गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

ड. साविक हात्तिखर्क गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : हात्तिखर्क गा.वि.स वडा नं. ५ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/-

तपसिल

५३६	१११९	१२२३	१३२७	१३२९
१०२०	१२२२	१२२४	१३२८	

प्रकरण नं. २. : हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं. ८ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७१५०००/-

तपसिल

४६	४९१	५४४	५५६	६२०	७९८	८९०	१०१३
८१	५००	५४५	५५८	६२१	८६४	९७८	१०२३
८४	५०३	५४६	५७२	६३३	८७६	९७९	१०२४
८६	५०४	५४७	५७३	७२१	८७७	१००५	१०२५
९४	५०८	५४८	५७४	७२२	८८८	१०११	१०६३
४८९	५०९	५५१	५७५	७९७	८८९	१०१२	१०६४

प्रकरण नं. ३. : हात्तिखर्क गा.वि.स. का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,००,०००/-

प्रकरण नं. ४. : विशुले- हात्तिखर्क-जितपुर सडक दायौ-बायौका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

प्रकरण नं. ५. : साविक हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं. ७ को कोशी राजमार्ग खण्डको फलैचादेखि जोरपाटी बजार हुँदै डिपबोरिङ्ग स्थलसम्म सडकका दायौ-बायौ १०० मिटर सम्मको घडेरी जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १५,४०,०००/-

प्रकरण नं. ६. : साविक हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं. ७ र ८ मा पर्ने फलैचादेखि लक्ष्मी मा.वि. सल्ले सम्मको सडकका दायौ-बायौ ५० मिटर सम्मको जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं. ७. : साविक हात्तिखर्क गा.वि.स. अन्तर्गत कोशी राजमार्ग सँग जोडिएका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

६. साँगुरीगढी गाउँपालिका

क. साविक कार्कीछाप (हाल भेडेटार) गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स.वडा नं. १ का तपसिलका कित्ताहरू प्रतिरोपनी रु.८,५०,०००/-

तपसिल

२९२	२९५	२९८	३०२	३०५	३६९
२९३	२९६	३०१	३०४	३०८	३७०

प्रकरण नं. २. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ३ कोशी राजमार्गमा पर्ने सडकको दायौ बायौ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१८,७०,०००/-

तपसिल

१७	३३९	४००	४५१	४९१	५५५	६०९	७०२	७५९	८६२
२२	३४०	४०५	४५४	४९५	५५९	६१२	७०३	७६२	८८०
३३	३४३	४०७	४५५	४९८	५६०	६१४	७०४	७६३	८८१
१०४	३४४	४०८	४५७	५००	५६६	६१६	७०७	७६४	९१४
१६४	३४६	४१२	४५८	५०१	५६७	६१८	७०८	७६५	९१५
३०१	३४८	४१३	४६०	५०३	५७७	६१९	७०९	७६६	९२०



३०५	३५१	४१४	४६१	५०४	५७९	६७१	७११	७६७	९२१
३०७	३५४	४१७	४६३	५०७	५८०	६७२	७१२	७६८	९२२
३०८	३५५	४१९	४७०	५०८	५८३	६७३	७२९	७७४	९५०
३१०	३५६	४२०	४७१	५१०	५८७	६७४	७३०	७७५	९५१
३११	३५८	४२२	४७३	५१२	५८८	६७५	७३३	७७६	९५२
३१७	३६०	४२७	४७४	५१३	५९०	६७९	७३४	७७९	९५३
३१८	३६६	४२८	४७६	५१६	५९१	६८०	७३५	७८०	
३२०	३६८	४३६	४७७	५२७	५९६	६८१	७३६	७८१	
३२२	३७०	४३८	४८२	५३८	५९७	६८२	७४५	७८२	
३२४	३७२	४४०	४८३	५४१	५९८	६८३	७४६	७८७	
३२९	३८३	४४१	४८४	५४२	५९९	६८४	७५०	७८८	
३३०	३९४	४४५	४८५	५४५	६०२	६८५	७५१	८४२	
३३१	३९७	४४६	४८६	५४६	६०४	६९९	७५२	८४३	
३३५	३९८	४४८	४८९	५४७	६०६	७००	७५३	८६०	
३३७	३९९	४४९	४९०	५५०	६०८	७०१	७५८	८६१	

प्रकरण नं. ३. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ४ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००/-

तपसिल

१०१	११९	१३६	१६२	२०३	२६९	३२३	३९३	४६२
१०२	१२५	१३८	१८०	२४९	२७१	३२७	३९४	४६३
१०४	१२६	१४२	१८१	२५०	२८०	३२९	३९५	
११०	१२७	१४३	१८५	२५१	२९१	३३२	३९६	
१११	१२८	१४४	१८६	२५२	२९२	३३३	४१९	
११३	१३०	१४६	१८७	२६१	३१२	३४७	४२०	
११६	१३१	१४८	१८९	२६२	३१३	३४८	४५५	
११७	१३५	१४९	१९१	२६३	३२२	३४९	४५६	

प्रकरण नं. ४. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ५ (भेडेटारबजार क्षेत्र) तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७१,५०,०००/-

तपसिल

११७	३०२	३६२	५५७	६४६	६९८	८८५	९३७	१०४८
१२०	३०४	३६३	५६३	६४७	६९९	८८६	९३८	१०६९
१२१	३०५	३६७	५६७	६४८	७००	८८७	९३९	१०७०
१८७	३०८	३७०	५६८	६५०	७०१	८८८	९४०	१०७१



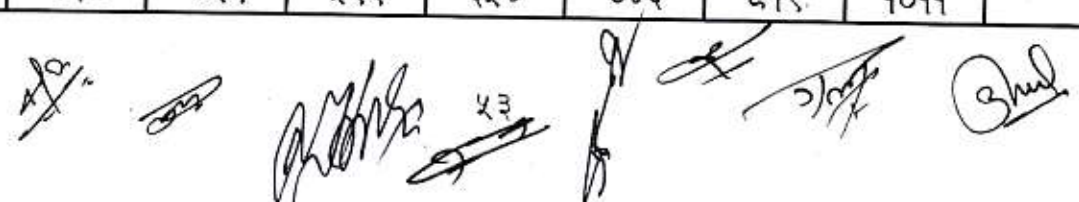


१९०	३१२	३७१	५८५	६५१	७०२	८८९	९४१	१०७२
१९४	३१३	३७९	५८६	६५२	७०३	८९०	९४२	१०७३
२२९	३२६	३८०	५८९	६७३	७०५	८९१	९४३	१०८६
२४१	३२७	३८७	५९१	६७४	७१०	८९३	९६६	१०८७
२५१	३३०	३८८	५९२	६७७	७११	८९४	९६७	१११९
२५६	३३२	४४९	६२५	६७९	७२३	८९५	९९७	११२०
२७८	३३३	४८३	६२६	६८०	७२४	८९६	९९८	११२१
२८०	३३४	४८४	६३०	६८२	७२९	८९७	१००२	११२२
२८१	३३५	४९४	६३२	६८४	७४०	८९८	१००३	
२८२	३३७	५०७	६३३	६८५	७४१	९०४	१००४	
२८३	३३८	५०८	६३५	६८६	७४२	९०५	१००५	
२९१	३४२	५०९	६३६	६८७	७४३	९०६	१००६	
२९३	३४५	५११	६३७	६९०	७४४	९०७	१०२६	
२९४	३५१	५१४	६३८	६९१	७७०	९०८	१०२७	
२९५	३५७	५३६	६४०	६९३	८२४	९१३	१०२८	
३०१	३६१	५५५	६४१	६९४	८८४	९१४	१०४७	

प्रकरण नं. ५. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ५ कामफोक राजारानी सडक लाइनको दायीं बायाँका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु. ३५,२०,०००/-

तपसिल

२०	३२४	४२३	४६९	६०५	६५९	७५४	८२२	१०२४
२००	३५३	४२४	४७०	६०६	६६३	७५५	८२३	१०२५
२०८	३५९	४२५	४७१	६०७	६६४	७५६	८३९	१०५१
२१०	३६५	४२८	४७२	६०८	६७१	७५७	८४०	१०५२
२३५	३६६	४३०	४७३	६०९	६७२	७५८	८४१	१०८४
२४३	३७७	४३५	४७८	६१०	६७५	७५९	८४२	१०८५
२४९	३७८	४३६	४८९	६११	६८३	७६०	८४३	११११
२५३	३८३	४३७	५२०	६१२	७१३	७६१	८४४	११३२
२५४	३८४	४३८	५२४	६१४	७१४	७६२	८४५	११३३
२६२	३८५	४३९	५२८	६१५	७१५	७६४	८४६	
२७०	३८६	४४२	५२९	६१६	७१६	७६५	८४७	
२७२	३९२	४४३	५४८	६१७	७१७	७६७	८४८	
२७४	३९३	४४४	५४९	६१८	७१८	७७४	८४९	
२९९	३९४	४४५	५७४	६१९	७१९	७७६	८६३	
३१४	३९५	४४६	५७५	६२१	७२०	७७७	८६४	
३१६	३९६	४५१	५८७	६२३	७२१	७९०	१००७	
३१७	३९७	४५२	५८८	६४२	७३४	७९१	१००८	
३१८	३९८	४५३	५९६	६४३	७३५	८०९	१००९	
३२०	४१२	४५४	५९८	६४४	७३६	८१०	१०१०	
३२१	४१७	४५९	५९९	६५४	७४६	८१९	१०११	





३२२	४१८	४६१	६०२	६५६	७५२	८२०	१०१२	
३२३	४२०	४६८	६०३	६५८	७५३	८२१	१०१३	

प्रकरण नं. ६. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ५ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००/-

तपसिल

२२५	३४८	५९५	७०७	९६६	९६८
३४७	५९४	५९६	७०८	९६७	

प्रकरण नं. ७. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. १, ३, ४ र ५ का माथि प्रकरण नं. १ देखि ६ सम्म सडकले छुने जग्गाहरू उल्लेख हुन छुट भएमा प्रकरण अनुसारको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ८. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. का माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक वडा नं. १, ३, ५ र ७ का जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमको सडक सम्बन्धित स्थानीय तह तथा नापी कार्यालयबाट खुल्न आएमा तपसिल अनुसारको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

तपसिल :

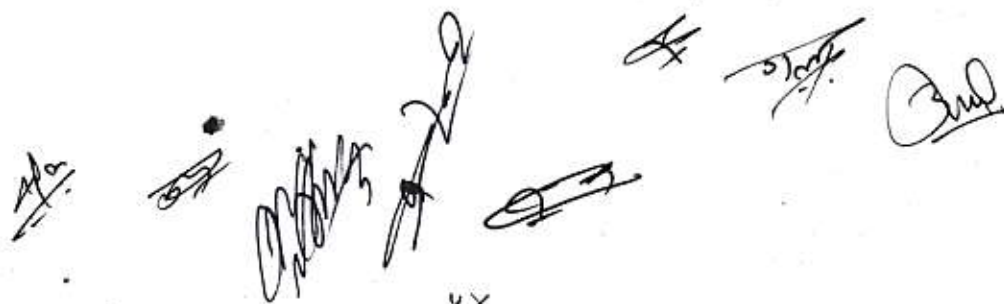
क. पिच/पक्की सडक दायीं बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,१५,०००/-

ख. कच्ची /प्लटिङ्ग सडक दायीं बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,५५,०००/-

प्रकरण नं. ९. : साविक कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. २, ४, ६, ८ र ९ का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं. १०. : माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका धान खेत तथा पाखा जग्गाको मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ११. : भेडेटार - राजारानी - ६ नं. बुधवारे सडक खुल्ने नाम्जे बजार (थुम्की देखि कन्यापोखरी) क्षेत्रसम्मका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२५,३०,०००/- तथा अन्य क्षेत्रका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-



ख. महाभारत (साविक लुखा) गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : महाभारत (साविक लुखा) गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

प्रकरण नं. २. : महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. वडा नं. ७ साँगुरी भन्ज्याङ्ग - गोलखाडी सम्मको सडकका दायौ बायौ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.५,००,०००/-

प्रकरण नं. ३. : महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. वडा नं. ८ गोलखाडी देखि दुङ्गेसाँगु सम्मको सडकका दायौ बायौ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ३,००,०००/-

प्रकरण नं. ४. : महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. तमोर कोरिडोरको खुँडी देखी तातोपानी सम्म पर्ने सडकका दायौबायौ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

ग. साविक आहाले गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : आहाले गा.वि.स. वडा नं. ६ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

तपसिल

३६	४०	४१	७२
----	----	----	----

प्रकरण नं. २. : आहाले गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२१,०००/-

घ. साविक बुढीमोरङ्ग गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : बुढीमोरङ्ग गा.वि.स. वडा नं. ८ (लावरबोटेबजार क्षेत्र) तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,५२,०००/-

तपसिल

३	२४७	७०२	७१३	७२३	७३५	९२०	९३९
७५	४०६	७०६	७१५	७२५	७३७	९२१	१०१३
७६	४०७	७०८	७१७	७२६	७३९	९२२	१०१४
१२५	६६८	७०९	७१९	७२९	७४१	९२३	
१२८	६६९	७११	७२२	७३३	८१६	९३८	

प्रकरण नं. २. : बुढिमोरङ्ग गा.वि.स. वडा नं. ८ मुल सडक पिच तथा तमोर करिडोर सडक खुलन आएमा सो आसपासका जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.४,२६,०००/-

प्रकरण नं. ३. : लावरबोटे बुढिमोरङ्ग ग्रामिण सडक आसपास वडा नं. ८, ७ र ५ का जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.२,४७,०००/-

प्रकरण नं. ४. : अन्य ग्रामिण सडक आसपासका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

ड. साविक खुवाफोक गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : खुवाफोक गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

प्रकरण नं. २. : साविक खुवाफोक गा.वि.स. हाल साँगुरीगढी गाउँपालिका अन्तर्गत पर्ने तमोर करिडोरले छोएका सडकका दायौँ-बायाँ कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.४,२०,०००/-

च. साविक डाँडाबजार गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : डाँडाबजार गा.वि.स. वडा नं. १ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

६२	२२७	२७८	३२७	३८२	४९३	५५६	६५०	८१७
११६	२२८	२८३	३२८	३८३	५०५	५५७	७२२	८२७
१२३	२३६	२८४	३२९	३९३	५०६	५५८	७२३	८२८
१२५	२३८	२८५	३३४	४०२	५०७	५५९	७३०	८२९
१२६	२३९	२८९	३३६	४०८	५११	५६०	७३१	८३०
१३६	२४०	२९३	३३९	४०९	५१२	५६१	७६५	८३१
१३८	२४३	२९८	३४२	४२९	५१५	५६५	७६६	८५१
१४७	२४४	२९९	३४३	४३५	५१६	५६६	७६७	८५३
१४८	२४६	३०४	३४९	४३६	५१९	५७१	७७१	८५४

१४९	२४७	३०६	३५०	४३८	५२०	५७२	७७२	८६१
१५२	२५१	३१३	३५१	४४०	५३१	५७३	७७५	८६२
१५४	२५३	३१५	३५२	४४४	५३९	५७५	७७६	८७२
१५५	२५४	३१६	३५३	४४५	५४०	५८१	७७७	८७३
१५६	२५५	३१७	३६६	४६२	५४१	५८२	७७८	८७४
१५७	२५८	३१८	३६९	४६४	५४४	५८९	७७९	
१६२	२५९	३१९	३७३	४६८	५४५	५९०	७९४	
१६६	२६५	३२०	३७४	४७५	५४८	५९५	७९५	
१८५	२६९	३२१	३७५	४७६	५५२	५९६	८०६	
१८६	२७०	३२३	३८०	४८६	५५३	६४८	८०७	

प्रकरण नं. २. : डाँडाबजार गा.वि.स. को माथि प्रकरण १. मा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताहरूमा सडक (भेडेटार - ६ नं. बुधवारे सडक) खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.४,४०,०००/-

प्रकरण नं. ३. : डाँडाबजार गा.वि.स. अन्तर्गत अन्य भित्री तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,५५,०००/- (वडा नं. १ देखि बाहेकको हकमा)

प्रकरण नं. ४. : डाँडाबजार गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक धान खेत तथा पाखा कित्ताहरूको प्रतिरोपनी सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

छ. साविक फाक्सिव गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : फाक्सिव गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२५,०००/-

६. चौविसे गाउँपालिका

क. साविक राजारानी गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ३ (बजार क्षेत्रका) तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,१०,०००/-

तपसिल

५३	८९	४८०	५०४	५४४	५८९
५४	९१	४९०	५०५	५४९	५९०
६०	९५	४९१	५३४	५५०	५९३



८७	९६	४९६	५३५	५५७	५९४
८८	४७९	५०३	५४३	५५८	

प्रकरण नं. २. : राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ६ (बजार क्षेत्रका) तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

९२	४०२	४१७	४६१	५८१	६१३	६३३	६६७
२७७	४०४	४३०	४६९	५८२	६२२	६३४	६६८
२८४	४०५	४३१	५३३	५८५	६२७	६३९	७३२
२८५	४१२	४४१	५३४	५८६	६२८	६४०	७३३
२८६	४१३	४४६	५७०	६११	६३१	६५८	७३४
२९८	४१४	४६०	५७३	६१२	६३२	६५९	

प्रकरण नं. ३. : राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ७ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

तपसिल

२	३५	३९३	४१६	४५२	४६५	४८३
४	३७	३९४	४१७	४५३	४६८	४८४
२१	४७	३९५	४२०	४५४	४७०	४८५
२२	४९	३९६	४३५	४५५	४७१	४८७
२३	१५३	३९७	४३६	४५६	४७२	५२२
२७	२०६	३९८	४४०	४५७	४७३	५२३
२८	३८९	३९९	४४५	४५९	४७७	
३०	३९०	४००	४४७	४६०	४८०	
३२	३९१	४१४	४४९	४६३	४८१	
३४	३९२	४१५	४५०	४६४	४८२	

प्रकरण नं. ४. : राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ८ अन्तर्गत तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

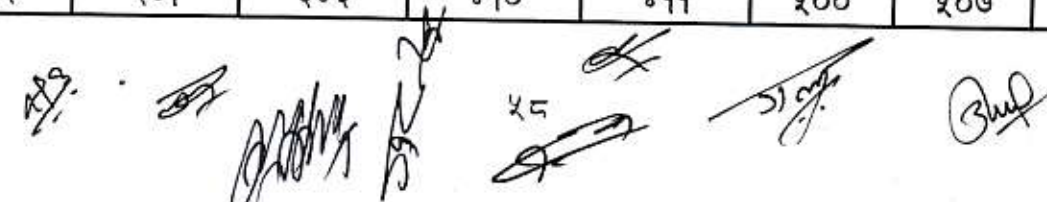
तपसिल

२५	३१	२२१	२४८	२६४	२७४	२८२	३३९
२७	३२	२२४	२४९	२६९	२८०	२८३	३८९
३०	३३	२३०	२६३	२७०	२८१	३३८	३९०

प्रकरण नं. ५. : राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ५ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

तपसिल

२४३	२७१	३४३	४१०	४११	५००	५०७	६२६
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



प्रकरण नं. ६. : राजारानी गा.वि.स.का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ्ग सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं. ७. : राजारानी गा.वि.स. माथी प्रकरणमा परेका कित्ताहरु बाहेक अन्य कित्ताहरुमा राजारानी - ६ नं. बुधवारे सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-

प्रकरण नं. ८. : साविक राजारानी अन्तर्गत राजारानी - मौनाबुधुक - बोधे हुँदै हंसमोरङ्ग छुने कृषि सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

ख. साविक कुरुलेतेनुपा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक कुरुलेतेनुपा वडा नं. ८ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

तपसिल

४६	६८५	७१४	७६६	८०२	८१८	१०२०	१०३३	१०८०
४९	६८६	७३३	७६७	८०३	८१९	१०२१	१०३४	१०८१
६२	६८७	७३७	७६८	८०४	८२०	१०२२	१०३५	१०८२
६३	६८९	७३८	७७०	८०५	८५९	१०२३	१०३६	१०८३
६४	६९१	७३९	७७१	८०६	८९४	१०२४	१०३७	१०८४
६५	६९४	७४०	७७२	८०७	९०२	१०२५	१०३८	१०८५
६६	६९५	७४२	७७३	८१०	९०३	१०२६	१०३९	१०८६
६७	६९६	७४३	७७४	८११	९०५	१०२७	१०४०	
७०	६९७	७४४	७७५	८१२	९११	१०२८	१०४१	
७१	६९८	७४६	७७८	८१४	९१३	१०२९	१०४२	
७५	७०६	७५०	७९८	८१५	९१४	१०३०	१०४३	
६८२	७०७	७५९	८००	८१६	९१५	१०३१	१०४४	
६८३	७०८	७६०	८०१	८१७	९१६	१०३२	१०४५	

प्रकरण नं. २. : साविक कुरुलेतेनुपा वडा नं. ९ टोक्रोम्वा बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु. ३,५५,०००/-

तपसिल

३१३	३५८	३६३	३६७	३७१	६१२	६३५	६७३
३२५	३५९	३६४	३६८	३७२	६१३	६३७	
३५६	३६१	३६५	३६९	३७३	६२५	६४१	
३५७	३६२	३६६	३७०	३७४	६३१	६७२	

प्रकरण नं. ३. : साविक कुरुलेतेनुपा गा.वि.स. वडा नं. १ र ९ का माथि प्रकरण नं. १ र २ मा परेका कित्ताहरू बाहेकका जग्गामा सम्बन्धित स्थानीय तह तथा नापी कार्यालयबाट सडक भनी खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/- र अन्य वडाहरूको हकमा कच्ची सडक भनी खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.२,७५,०००/- मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ४. : साविक कुरुलेतेनुपा वडा नं. १ देखी ९ सम्मका माथि प्रकरण नं. १ र २ मा उल्लेख भए बाहेकका खेत तथा पाखा जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ५. : साविक कुरुलेतेनुपा अन्तर्गत लाप्से - शुक्रवारे - गढीगाउँ हुँदै फलामेटार सम्म सडकले छुने दायाँ बायाँका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

प्रकरण नं. ६. : साविक कुरुलेतेनुपा वडा नं. १ फलामेटार, तमोर कोरिडोरको दायाँ बायाँ कित्ताहरू प्रतिरोपनी रु. ६,००,०००/-

ग. साविक मौनाबुधुक गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. २ (बजार क्षेत्रका) तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ११,००,०००/-

तपसिल

२११	२४९	२५९	२६४	३०९	३४५	४३४	४५३	४७३
२१६	२५५	२६०	२६५	३३१	३६३	४३५	४५४	४७४
२३७	२५६	२६१	३०३	३३२	३६४	४५०	४५५	
२३८	२५७	२६२	३०४	३४१	३६५	४५१	४५६	
२४७	२५८	२६३	३०८	३४४	३६६	४५२	४५७	

प्रकरण नं. २. : साविक मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. ३ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,००,०००/-

तपसिल

२८१	३४७	३७५	३९५	४१२	४३७	४६७	५४२
२८६	३४८	३८०	३९६	४२०	४४१	४६८	
२८८	३५०	३८१	३९७	४२१	४४५	५२६	
२९४	३६१	३८३	३९८	४२२	४५५	५२७	
३०५	३६२	३८६	३९९	४२३	४६१	५३७	



३१५	३६३	३८८	४००	४२५	४६२	५३८	
३३०	३६५	३८९	४०१	४२६	४६३	५३९	
३३४	३७३	३९२	४०२	४२९	४६४	५४०	
३४५	३७४	३९४	४०३	४३६	४६५	५४१	

प्रकरण नं. ३. : साविक मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. २ र ३ का माथि प्रकरणमा परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य जग्गाहरूमा सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/- र अन्य वडाहरूको हकमा प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं. ४. : साविक मौनाबुधुक अन्तर्गत राजारानी - मौनाबुधुक- बोधे हुँदै हंसमोरङ्ग छुने कृषि सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

घ. साविक ६ नं. बुधवारे गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक ६ नं. बुधवारे गा.वि.स. वडा नं. १ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. १०,००,०००/-

तपसिल

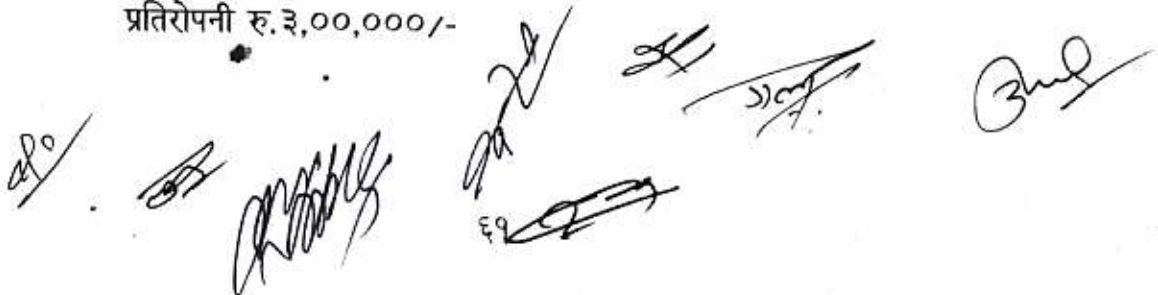
२२९	२३८	२४७	२५८	२६८	२७९	२८९	२९८	३०५
२३०	२३९	२४९	२५९	२६९	२८०	२९०	२९९	३०६
२३१	२४०	२५०	२६०	२७०	२८१	२९१	३००	४११
२३२	२४१	२५१	२६१	२७१	२८२	२९२	३०१	४१२
२३३	२४२	२५२	२६२	२७३	२८३	२९३	३३१	४१३
२३४	२४३	२५३	२६३	२७४	२८४	२९४	३३२	४१४
२३५	२४४	२५४	२६४	२७५	२८५	२९५	३५०	८९२
२३६	२४५	२५६	२६६	२७७	२८७	२९६	३८३	८९३
२३७	२४६	२५७	२६७	२७८	२८८	२९७	३८४	

प्रकरण नं. २. : साविक ६ नं. बुधवारे गा.वि.स. वडा नं. ९ अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

तपसिल

६०९	६१०	६११	६१२	६१७	६१८	६१९
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं. ३. : साविक ६ नं. बुधवारेका अन्य शाखा सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-



प्रकरण नं. ४. : माथि प्रकरण नं. १ मा उल्लेखित कित्ताहरू बाहेक ६ नं. बुधवारे गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका धान खेत तथा पाखा वारीको न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविध अनुसार हुनेछ ।

प्रकरण नं. ५. : साविक ६ नं. बुधवारे अन्तर्गत लाप्से-शुक्रवारे-गढीगाउँ हुँदै फलामेटार सम्म सडकले छुने दायीं बायाँका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

प्रकरण नं. ६. : साविक ६ नं. बुधवारे गा.वि.स. वडा नं. १ र ९ का माथि प्रकरणमा परेका बाहेक अन्य जग्गाहरूमा सडकका दायीं बायाँ प्रतिरोपनी रु.४,१०,०००/- (१ र ९ को हकमा मात्र)

ड. साविक बोधे गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक बोधे गा.वि.स.वडा नं.१ तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/-

तपसिल

९८	९९	२४२	२४३	५३६	७१७	७१८	७१९
----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं. २. : साविक बोधे गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडकको दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/-

प्रकरण नं. ३. : साविक बोधे गा.वि.स. अन्तर्गत तमोर करीडोर सडकको दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ६,००,०००/-

प्रकरण नं. ४. : साविक बोधे गा.वि.स. अन्तर्गत राजारानी - मौनाबुधुक - बोधे हुँदै हंसमोरड छुने कृषि सडकको दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

च. साविक मुढेवास गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक मुढेवास गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने ६ नं. बुधवारे सडकको दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- तथा अन्य भित्री सडकको दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

प्रकरण नं. २. : साविक मुढेवास गा.वि.स. अन्तर्गत लाप्से - शुक्रवारे - गढीगाउँ हुँदै फलामेटारसम्म सडकले छुने दायीं बायाँका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

छ. वसन्तटार/अठारसय गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक वसन्तटार गा.वि.स. अन्तर्गत ६ नं. बुधवारे ग्रामिण सडकको दायौ-बायौका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,९०,०००/- र अन्य सडकको दायौ-बायौका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/-

ज. सोक्रोपा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. : साविक सोक्रोपा गा.वि.स. अन्तर्गत कच्ची सडकको दायौ-बायौका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१,००,०००/-

द. विविध

क. तपसिलमा उल्लेखित गा.वि.स./न.पा. हरूको वडा नं. १ देखी ९ सम्म साविक माथि उल्लेखित गा.वि.स./न.पा.हरूको प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक अन्य खेतियोग्य तथा पाखा वारी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी तपसिल बमोजिमको न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार हुनेछ ।

तपसिल

गा.पा./न.पा.	खेत तर्फ				पाखा तर्फ			
	अबल	दोयम	सिम	चाहार	अबल	दोयम	सिम	चाहार
साविक धनकुटा बजार हाल धनकुटा न.पा.	१,४८,५०	१,३२,०००	१,०४,५००	९३,५००	९०,२००	७९,२००	६८,२००	५५,०००
साविक बेलहारा हाल धनकुटा न.पा.	४४,०००	३३,०००	२७,५००	२४,२००	२५,३००	२२,०००	१८,७००	१६,५००
साविक निगाले हाल धनकुटा न.पा.	७७,०००	६०,५००	५५,०००	४४,०००	४९,५००	४४,०००	३८,५००	३३,०००
साविक चुलिबन हाल धनकुटा न.पा.	४९,५००	४०,७००	३५,२००	२५,३००	३८,५००	२७,५००	२२,०००	१९,८००
साविक भिरगाँउ हाल धनकुटा न.पा.	४४,०००	३३,०००	२९,७००	२५,३००	२५,३००	२२,०००	१८,७००	१६,५००
साविक सान्ने हाल पाखिवास न.पा.	६०,५००	४९,५००	४०,७००	३६,३००	२७,५००	२३,१००	२०,९००	१६,५००
साविक घोलिखर्क हाल पाखिवास न.पा.	६०,५००	४९,५००	३७,४००	३६,३००	२७,५००	२३,१००	२०,९००	१६,५००
साविक मुगा हाल पाखिवास न.पा.	३८,५००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	२५,३००	२०,९००	१८,७००	१६,५००
साविक फलाँटे हाल पाखिवास न.पा.	३८,५००	२७,५००	२२,०००	१९,८००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००

साविक फाईदुवा हाल पाखिवास न.पा.	३८,५००	२९,७००	२७,५००	२३,१००	२५,३००	२०,९००	१८,७००	१६,५००
साविक चुडमाड हाल पाखिवास न.पा.	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२७,५००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
साविक आँखिसल्ला हाल सहिदभूमि गा.पा.	३२,२००	२६,४००	२१,८००	१७,२००	२५,३००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
साविक खोकु हाल सहिदभूमि गा.पा.	३७,४००	२९,७००	२६,४००	२३,१००	२३,०००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
साविक छिन्ताङ्ग हाल सहिदभूमि गा.पा.	३२,२००	२७,६००	२४,१५०	२०,७००	२४,१००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
साविक अखौले जितपुर हाल महालक्ष्मी न.पा.	४९,५००	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२७,५००	२०,९००	१७,६००	१६,५००
साविक चानुवा हाल महालक्ष्मी न.पा.	६६,०००	५५,०००	४४,०००	३६,३००	२७,५००	२२,०००	१९,८००	१६,५००
साविक डांडागाउनाम्फु हाल महालक्ष्मी न.पा.	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२६,४००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
साविक मारेककटहरे हाल महालक्ष्मी न.पा.	३६,३००	२८,६००	२६,४००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक लेगुवा हाल महालक्ष्मी न.पा.	६०,५००	५५,०००	४९,५००	४४,०००	२५,३००	२३,१००	१९,८००	१६,५००
साविक मुर्तिदुङ्गा हाल महालक्ष्मी न.पा.	३६,३००	२९,७००	२५,३००	१९,८००	२३,१००	१९,८००	१८,७००	१६,५००
साविक तेलिया हाल छथर जोरपाटी गा.पा.	३६,३००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक तांखुवा हाल छथर जोरपाटी गा.पा.	३६,३००	२८,६००	२३,१००	२२,०००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक परेवादिन हाल छथर जोरपाटी गा.पा.	३६,३००	२८,६००	२३,१००	१९,८००	२४,२००	१९,८००	१८,७००	१६,५००
साविक हात्तिखर्क हाल छथर जोरपाटी गा.पा.	४९,५००	४४,०००	३८,५००	२९,७००	३०,८००	२२,०००	१८,७००	१६,५००
साविक आहाले हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३०,८००	२२,०००	२०,९००	१८,७००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक कार्किछाप हाल साँगुरिगढी गा.पा.	४४,०००	३६,३००	२८,६००	२६,४००	२४,२००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक डाडाबजार हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३०,८००	२५,३००	२०,९००	१६,५००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक फाक्सव हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३०,८००	२२,०००	१९,८००	१७,६००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक बुढिमोरङ्ग हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३६,३००	२८,६००	२३,१००	२०,९००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००

साविकलुखा(महाभारत) हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३६,३००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक खुवाफोक हाल साँगुरिगढी गा.पा.	३३,०००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक अठारसय हाल चौविसे गा.पा.	३८,५००	२९,७००	२६,४००	२३,१००	२३,१००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
साविक कुरुलेतेनुपा हाल चौविसे गा.पा.	५५,०००	४९,५००	३६,३००	३३,०००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक सोक्रोपा हाल चौविसे गा.पा.	३०,८००	२३,१००	१९,८००	१७,६००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक छ नं. बुधवारे हाल चौविसे गा.पा.	३०,८००	२२,०००	१९,८००	१६,५००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक बोधे हाल चौविसे गा.पा.	४९,५००	४४,०००	४०,७००	३३,०००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक मुढेवास हाल चौविसे गा.पा.	३६,३००	२८,६००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक मौनाबुधुक हाल चौविसे गा.पा.	३६,३००	२६,४००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक राजारानी हाल चौविसे गा.पा.	३६,३००	२५,३००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००

ख. माथि प्रकरणमा उल्लेखित कित्ताहरूबाट आ.ब. ०८२/०८३ सम्म कित्ताकाट भई कायम भएका नयाँ कित्ताहरूको मूल्याङ्कन सोही अनुसार हुने ।

ग. माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक घडेरी प्रयोजनको लागि बिक्री हुने कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

घ. धनकुटा जिल्ला भित्रका घर जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा घरको न्यूनतम मूल्याङ्कन तपसिल बमोजिम कायम गरिने छ ।

तपसिल

क. एक तले कच्ची घरको रु.१,८०,०००/-

ख. एक भन्दा बढी तला भएको कच्ची घरको रु.३,००,०००/-

ग. पक्की घरको हकमा प्रति वर्गफिट रु.२०००/- का दरले हुन आउने कुल रकम वा जग्गाधनीले स्थानीय तहमा पेश गरेको एकिकृत सम्पत्ति करमा उल्लेख गरेको मूल्य मध्ये जुन मूल्य बढी हुन आउछ सो लाई नै घरको न्यूनतम मूल्य कायम गरिनेछ ।

(नोट : पक्की घरको हकमा सेवाग्राहीले घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र वा स्थानीय तहबाट उक्त घरको क्षेत्रफल खुलेको सिफारिस अनिवार्य रूपमा पेश गर्नुपर्ने छ)

- ड. कार्यालयमा पारित हुन आउने लिखत तथा मिसिल पेश गर्दा घरबाटो तथा बर्गिकरण खुलेको स्थानीय तहको सिफारिस सेवाग्राहीले अनिवार्य रूपमा पेश गर्नु पर्नेछ ।
- च. स्थानीय तहको घर/बाटो सिफारिसको म्याद ३५ दिनको हुनेछ । घर बाटोको सिफारिस सम्बन्धित जग्गाधनीको हकमा मात्र लागु हुनेछ ।
- छ. प्रयोजन खुलाई स्थानीय तहको सिफारिस प्राप्त भएमा सोही प्रयोजनको लागि मात्र उक्त सिफारिस मान्य हुनेछ ।
- ज. सेवाग्राहीले घर तथा जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन कम गरी कार्यालय समेतलाई झुक्याई राजस्व छल्ने नियतले गरेको काम कारवाही भूमि प्रशासन कार्यालयलाई पछि थाहा हुन आएमा सो नपुग थैली अंकमा नियमानुसार लाग्ने राजस्व रकम सम्बन्धित व्यक्तिसँग भूमि प्रशासन कार्यालयले असुल उपर गर्ने छ । आवश्यक भएमा त्यस्तो घरजग्गा रोक्का समेत राखी असुल उपर गरिने छ ।
- झ. स्थानीय तहको गलत सिफारिस व्यहोराका कारण हुनु पर्ने भन्दा न्यून मूल्याङ्कन निर्धारण हुन गई घटी राजस्व असुल भएमा सो को जिम्मेवारी सम्बन्धित सिफारिस कर्ताले बहन गर्नु पर्नेछ र सो अवस्थामा नपुग राजस्वको लागि जग्गा रोक्का राखी ऋणी धनीबाट असुल गर्नु गराउनु पर्नेछ ।
- ञ. पूँजिगत लाभकरमा सेवाग्राहीले घर/संरचनाको लागत खर्च दावी गर्दा स्थानीय तहको सिफारिस साथ बर्ग स्ववायर फिटमा इन्जिनियरिड मापदण्ड बमोजिमको मूल्याङ्कन गरी पठाए बमोजिम मूल्याङ्कन गरी लागत खर्च घटाइनेछ ।
- ट. स्थानीय तहबाट प्राप्त घर/बाटो सिफारिसमा सडकको प्रकार/नाप (कच्ची, ग्रावेल, ढलान, पक्की) र तला समेत किटानी सिफारिस उल्लेख हुनुपर्नेछ ।
- ठ. एउटा मूल कित्ताबाट एकै दिन कित्ताकाट भई पारित हुने लिखतहरूमा क्षेत्रफलका आन्धारमा सोही दिनको अनुपातमा समान थैली मूल्य कायम गरिनेछ ।
- ड. कुनै जग्गाको मूल्याङ्कन गर्न भुलवस छुट भए वा प्रिन्ट गर्दा त्रुटि हुन गएको रहेछ भने सोही जग्गाको बरीपरी सिमानामा पर्ने जग्गाको आठा सरह मूल्याङ्कन कायम हुनेछ । प्रकरणमा परेको र सडक खुलेको जग्गाको मूल्याङ्कनमा जुन बढी हुन आउछ सोही कायम हुनेछ ।
- ढ. कार्यालयलाई आवश्यक परेमा ट्रेस नक्सा वा फायल नक्सा समेत ऋणी वा धनीसँग माग गर्न सकिनेछ ।
- ण. मूल्याङ्कन सम्बन्धमा विवाद भएमा भूमि प्रशासन कार्यालय, धनकुटा तथा नापी कार्यालयले स्थलगत निरीक्षण समेत गर्न सक्नेछ ।

६६

- त. सडकले छोएको जग्गा भन्नाले सडक सिमासँग जोडीएको जग्गालाई जनाउने छ ।
- थ. लिखतमा घर नभएको भनी घर नखुलाई जग्गाको लिखत पारित गराईएकोमा पछि घर थियो भनि दावी गर्न पाइने छैन ।
- द. सडक छुने तथा प्रकणमा परेका जग्गाहरुको हकमा सडक सिमा पछाडी ५० मिटर सम्म प्रकरणमा परे अनुसारकै मूल्य कायम गरिनेछ र ५० मिटर पछाडी सि.नं. ८ विविध खण्ड को (क) मा उल्लेख भए बमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।
- ध. कृषि तथा ग्रामिण सडकको दायौँ-बायाँका कित्ताहरुको मूल्याङ्कन कच्ची सडकले छोए सरह हुनेछ र सम्बन्धित गा.वि.स. तथा न.पा.को प्रकणमा उल्लेख भएको मूल्याङ्कन लाई आधार मानिने छ । साथै अन्य गा.वि.स. को हकमा सि.नं. ८ विविध खण्डको (क) लाई आधार मानिनेछ ।
- न. यस मूल्याङ्कन कितावको माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भएमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा व्यवसायिक क्षेत्रमा वर्गिकरण भएका जग्गाहरुलाई घटिमा ग्रावेल सडकले छोएको र आवासिय क्षेत्रमा वर्गिकरण भएका जग्गालाई घटिमा कच्ची सडकले छोएको भनी न्यूनतम मूल्य निर्धारण गरिनेछ ।
- प. माथि जुनसुकै कुरा उल्लेख भएको भएता पनि न्यूनतम मूल्याङ्कन भन्दा कम मूल्यमा कारोवार भएकोमा न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ र सो बाहेक ऋणि धनी विच कारोवार भएको वास्तविक मूल्यलाई नै थैली अंक उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
- फ. माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका र सडक भएदेखि बाहेक पनि धनकुटा जिल्ला भरिको जुनसुकै नगरपालिका वा गाउँपालिकाको जग्गा १ रोपनी (५०८.७२ वर्गमिटर) भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गालाई घडेरी जग्गा मानी कच्ची सडक सरह न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।
- ब. यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा सम्बोधन नभएका विषयका सम्बन्धमा भूमि सम्बन्धी ऐन, नियम, निर्देशिका, परिपत्र तथा अन्य प्रचलित कानुन बमोजिम हुनेछ ।